

**Zápisnica**  
**z rokovania obecného zastupiteľstva vo Vysokej pri Morave**  
**zo dňa 03.09.2020**

**Prítomní :**

Starosta obce : Dušan Dvoran  
Poslanci : Pavol Blaha, Róbert Dinuš, Ing. Lenka Dvoranová, Mgr. Gabriela Gabrišová, Doc. Ing. Miroslav Kopča, PhD., Milan Lapčík, Hana Maxiánová, Silvia Novoveská, Ing. Ján Rusnák  
Hlavná kontrolórka obce : Ing. Zdenka Bothová  
Zapisovateľka : Mgr. Ivana Poláková  
Členovia komisií: František Bobák, Jacqueline Eckerová, Milan Jurík, Michal Kokavec, Hana Malcherová, JUDr. Anna Poláková, Ing. Zuzana Poláková, RSDr. Anna Tomečková,

1. Otvorenie zasadnutia – starosta obce
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Informácia o činnosti starostu od 18.6.2020 – 03.09.2020
7. Informácia o činnosti komisií
8. Interpelácia poslancov
9. Doplnok územného plánu obce
10. Hospodárenie obce za I. polrok 2020 a II. Q 2020
11. Schválenie Dodatku č. 1 – Úprava rozpočtu
12. Pripomienky a návrhy poslancov
13. Žiadosti občanov a organizácii, ktorých riešenie je v kompetencii OcZ
14. Rôzne
15. Záver

K bodu 1./ Rokovanie Obecného zastupiteľstva v zasadačke Obecného úradu o 16,00h otvoril a viedol starosta obce Vysoká pri Morave. Konštatoval, že je prítomných 9 poslancov z celkového počtu 9 a rokovanie Obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

K bodu 2./ Schválenie programu rokovania OZ

**Uznesenie číslo 183/54/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje program rokovania bez pripomienok, dodatkov a zmien.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

K bodu 3./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrh predložil starosta obce:  
Zapisovateľka : Mgr. Ivana Poláková

Overovatelia zápisnice: Ing. Ján Rusnák, Milan Lapčík

K bodu 4./ Voľba návrhovej komisie, návrh predložil starosta obce

Návrhová komisia: Pavol Blaha, Mgr. Gabriela Gabrišová, Doc. Ing. Miroslav Kopča PhD.

K bodu 5./ Kontrola uznesení

Hlavná kontrolórka Ing. Zdenka Bothová všetkých prítomných informovala o stave plnenia uznesení. Písomná správa bola všetkým poslancom doručená.

#### **Uznesenie číslo 184/55/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave konštatuje, že uznesenia termínované ku dňu 03.09.2020 sú splnené, dlhodobé sa priebežne zabezpečujú.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

K bodu 6./ Informácia o činnosti starostu obce za obdobie od 18.06.2020 – 03.09.2020

Písomná správa bola všetkým doručená, starosta prítomných oboznámil s jej obsahom a táto tvorí súčasť zápisnice.

K bodu 7./ Informácia o činnosti komisií za obdobie od 18.06.2020 – 03.09.2020

Správy o činnosti jednotlivých komisií boli prítomným podané a tvoria prílohu tejto zápisnice.

#### **Uznesenie číslo 185/56/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie bez pripomienok na vedomie

- Podanú správu o činnosti starostu obce za obdobie od 18.06.2020 – 03.09.2020

- Podané správy predsedov komisií o činnosti komisií za obdobie od 18.06.2020 – 03.09.2020

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

K bodu 8./ Interpelácia poslancov

p. poslanec Milan Lapčík sa dotazuje k VZN o životnom prostredí a verejnom poriadku v obci a k VZN o podmienkach chovu hospodárskych zvierat a psov v obci, ktoré prokurátor v minulosti zrušil a navrhuje, aby sa v týchto veciach vypracovali nové VZN, ktoré sú pre obec potrebné.

Starosta informuje, že dôvod zrušenia VZN bol, že v ňom boli duplicitne citované veci zo zákona a vo VZN majú byť len upresňujúce veci v súlade so zákonom. Obec vypracuje nové VZN.

p. poslanec Doc. Ing. Miroslav Kopča PhD., prostredníctvom občanov, poukazuje na zarastenú železničnú trať. Navrhuje založiť občianske združenie, ktoré by si trať zobralo pod svoju správu s cieľom prevádzkovania dreziny pre turistov. Starosta pošle poslancom doplňujúce info o zriadení podobného OZ pre zachovanie trate, ktoré pripravuje výletný vlak na 26.9.2020 z Bratislavy do

Záhorskej Vsi. Starosta ďalej informuje, že ak by sme na trati mali prevádzkovať drezinu, obec by trať musela udržiavať, spravovať, čo je značne finančne nákladné a z toho dôvodu od zámeru odstúpil aj BSK, ktorý mal trať v správe.

p. poslankyňa Ing. Lenka Dvoranová sa dotazuje k správe hlavnej kontrolórky, či ju OZ berie len na vedomie alebo sa k nej budú ešte v rámci programu OZ vyjadrovať, nakoľko jej nie sú zrejmé dôvody, prečo sú niektoré zmluvy uzatvorené, podľa vyjadrení hlavnej kontrolórky, v rozpore so zákonom. Hlavná kontrolórka zdôvodňuje správu tým, že nebola dodržaná povinnosť obce zverejňovať zámery prenájmu vopred na úradnej tabuly obce. Starosta informuje, že správu hlavnej kontrolórky berú poslanci na vedomie, on ju s kontrolórkou prejednal, nedostatky obec odstráni a ďalšie zámery bude obec zverejňovať v súlade so zákonom.

K bodu 9./ Doplnok územného plánu obce

Žiadosť Ignáca Bertoviča, Dlhá 701/14, Lozorno o zmenu územného plánu na pozemok reg. „C“ KN parc.č. 4667/2 za účelom výstavby rodinných domov.

p. Juraj Mikulášek ako osoba určená pre styk s obcou a člen petičného výboru sa vyjadril k bodu č.9 a žiada starostu a Obecné zastupiteľstvo, aby odmietlo žiadosť o zmenu územného plánu obce týkajúceho sa parcely č. 4667/2 p. Ignáca Bertoviča a ponechalo pre túto parcelu doterajšiu funkciu zelene, ktorá má oddeľovať obytnú zónu od ostatných funkcií.

Starosta informoval, že petícia nespĺňa jej náležitosti a nemá dostatok hlasov, potrebných zo zákona.

p. Juraj Mikulášek to odôvodnil krátkosťou času do termínu zasadnutia a dodatočne vydokladujú dostatok petičných hlasov.

p. Milan Lapčík sa ako predseda stavebnej komisie vyjadril v takom duchu, ako bola podaná žiadosť p. Ignáca Bertoviča. Má za to, že nejde o doplnok ÚPN, ale o zmenu územného plánu a ak to obec v tomto rozsahu schválí, tak nastane problém, pretože tam nie je vysporiadaná príjazdová cesta a cez pozemok prechádza kanalizačná rúra z ČOV, na ktorú by mala mať obec zriadené vecné bremeno. Stavebnej komisii nebola predložená žiadna štúdia, preto je potrebné, aby ju žiadateľ doplnil a potom sa k tomu môžu vyjadriť.

### **Uznesenie číslo 186/57/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave žiada p. Bertoviča o doplnenie štúdie na zmenu územného plánu.

( Uznesenie schvaľuje 8 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9, „zdržala sa“ - 1 poslankyňa Ing. Lenka Dvoranová)

K bodu 10./ Hospodárenie obce za I.polrok 2020 a II.Q 2020

### **Uznesenie číslo 187/58/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje hospodárenie obce za I. polrok 2020 a II.Q 2020

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

K bodu 11./ Schválenie Dodatku č.1- Úprava rozpočtu

**Uznesenie číslo 188/59/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje Dodatok č.1 – Úpravu rozpočtu

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

K bodu 12./ Pripomienky a návrhy poslancov

V rámci tohto bodu neboli vznesené žiadne pripomienky a návrhy poslancov.

K bodu 13./ Žiadosti občanov a organizácii, ktorých riešenie je v kompetencii OcZ

13a./ Zámenná zmluva na pozemky medzi obcou Vysoká pri Morave (pozemok hasičskej zbrojnice) a p. Práznovským s manž. Z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania užívaných častí nehnuteľnosti.

**Uznesenie č.189/60/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje zámennú zmluvu na pozemky medzi obcou Vysoká pri Morave (pozemok Hasičskej zbrojnice p.č. 644/4,5,6 ) a p. Práznovským s manželkou (p.č. 793/10) podľa geometrického plánu č. 40/2020 z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania užívaných nehnuteľností. Zámena pozemkov je bezodplatná s tým, že poplatky, spojené s prevodom do KN znáša v plnom rozsahu obec.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

13b./ Súhlas vlastníčky pozemku p. Márie Longauerovej, Pod hôrkami 12, Medzibrod v podiele 1/8 na odkúpenie pozemku na štadióne parc.č. 2487- LV č. 4197 v zmysle ceny podľa znaleckého posudku 5,14 €/m<sup>2</sup> v prospech obce Vysoká pri Morave.

**Uznesenie č. 190/61/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s odkúpením podielu 1/8 pozemku na štadióne parcela reg. „E“KN č. 2487- LV č. 4197 vo výmere 237m<sup>2</sup> v prospech Obce Vysoká pri Morave od Márie Longauerovej, Pod hôrkami 12, Medzibrod za cenu podľa znaleckého posudku 5,14€/m<sup>2</sup>, t.j. v prepočte za 1218,18 EUR s DPH s tým, že náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti do KN hradí kupujúca Obec Vysoká pri Morave.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

13c./ Schválenie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky medzi firmou First Farms a Obcou Vysoká pri Morave

**Uznesenie č. 191/62/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy na 10 rokov na poľnohospodárske pozemky podľa súpisu parciel medzi firmou First Farms a Obcou Vysoká pri Morave

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

13d./ Schválenie zakúpenia knihy Bratislavský kraj z vtáčej perspektívy s prezentačnou plochou obce Vysoká pri Morave

### **Uznesenie č. 192/63/5/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí so zakúpením jedinečnej knihy Bratislavský kraj z vtáčej perspektívy s prezentačnou plochou o obci Vysoká pri Morave na základe ponuky vydavateľstva EUROSTYLE Trnava v počte 72 kníh v celkovej sume 994 EUR.

( Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9 )

K bodu 14./ Rôzne

Riaditeľ ZŠ p. Pavol Benca informoval prítomných o riadnom otvorení nového školského roku, o počtoch nastúpených detí do MŠ a ZŠ a o nariadených opatreniach v súvislosti so súčasným stavom pandémie. V ďalšom informoval o zmodernizovaní soc. zariadení, telocvične a šatniach za čo je obci vďačný. Taktiež ako dlhoročný občan obce má kladný vzťah k životnému prostrediu a upozorňuje na súčasný nepriaznivý stav lesov a lúk kvôli obmedzeniam zo strany CHKO.

p. poslankyňa Ing. Lenka Dvoranová sa informuje, či bude možné telocvičňu ZŠ využívať aj na cvičenie. Riaditeľ informoval, že toto možné bude, ak sa uvoľnia opatrenia v súvislosti s pandemiou.

p. poslankyňa Ing. Lenka Dvoranová sa ďalej informuje či má starosta dajakú novú správu ohľadom fungovania Miestnej akčnej skupiny MAS Dolné Záhorie. Starosta informoval, že kancelária MAS Dolné Záhorie funguje ďalej, ale nemá žiadnu novú správu ohľadom podaného projektu na Kamerový systém v obci, nakoľko na Ministerstve pôdohospodárstva prichádza k personálnym zmenám a nik sa týmito skupinami zatiaľ nezaobrá. Projekt je schválený, len obec čaká na výsledok.

Juraj Mikulášek sa dotazuje, či má starosta vedomosť o plánovanom rozšírení skládky odpadov v Zohore a aký má postoj k vybudovaniu spaľovne. Starosta informuje, že má o tom vedomosť a sleduje to, avšak zatiaľ sa k tomu nevyjadroval, nakoľko nič oficiálne na obec neprišlo. Zároveň informoval o možnostiach kompostovania a separovania odpadu v obci.

K bodu 15./ Záver

Po vyčerpaní programu starosta poďakoval všetkým prítomným poslancom, členom komisií a ostatným prítomným za účasť, informoval o termíne ďalšieho zastupiteľstva a ukončil rokovanie o 18:40 hodine.

Dušan Dvoran  
Starosta obce

Ing. Ján Rusnák  
Milan Lapčík

Overovatelia zápisnice

Zapísala: Mgr. Ivana Poláková