



OKRESNÝ ÚRAD MALACKY

Pozemkový a lesný odbor

Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

č.j.: OÚ-MA-PLO/2016/22/2/Ze

V Malackách 18.01.2016

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

UU304936356SK



Nariadenie konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 z. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločnostiach, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“) v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 a ods. 16 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

n a r i a d ť u j e

na základe žiadosti, ktorú podala spoločnosť ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Polianky 23, 841 01 Bratislava konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v časti katastrálneho územia Vysoká pri Morave.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 04.11.2015 bola doručená na Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor žiadosť spoločnosti ALAS SLOVAKIA, s.r.o., o začatie konania vo veci jednoduchých pozemkových úprav pre časť katastrálneho územia Vysoká pri Morave. Vo svojej žiadosti navrhovateľ uviedol, že dôvodom návrhu na jednoduché pozemkové úpravy je potreba logického a efektívneho scelenia a zároveň „reparcelizovania“ pozemkov a vytvorenie bezproblémového prístupu do predmetného územia pre lepšie a efektívnejšie využitie územia v budúcnosti všetkými vlastníckmi a spoluvlastníkmi v predmetnom území a to vlastníckym a územným scelením a reparcelizovaním predmetného územia v zmysle logiky projektu jednoduchých pozemkových úprav v predmetnom území. Lokalita je charakterizovaná vysokou rozdrobenosťou pozemkov, čo znemožňuje reálne a racionálne využívanie daného územia. Uvedené skutočnosti podľa § 2 ods. 1 písmeno b) zákona zakladajú dôvod na začatie jednoduchých pozemkových úprav. Navrhovateľ taktiež v žiadosti navrhol obvod jednoduchých pozemkových úprav a uviedol ciele jednoduchých pozemkových úprav. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaduje v súlade s § 7 ods. 2 zákona konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie).

Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav. Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o jednoduchých pozemkových úpravách.

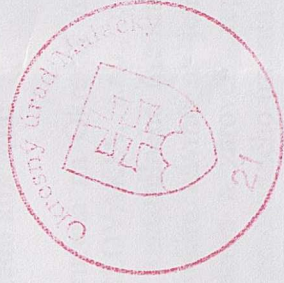
Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich vecných práv v obvode jednoduchých pozemkových úprav sú účastníkmi konania o jednoduchých pozemkových úpravách.

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od zverejnenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách.

Účelom prípravného konania je preveriť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o jednoduché pozemkové úpravy v navrhovanom obvode. Zároveň správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu jednoduchých pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu jednoduchých pozemkových úprav.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa nariadenie zverejní na úradnej tabuli Obecného úradu Vysoká pri Morave.



OBECNÝ ÚRAD	
900 66 VYSOKÁ PRI MORAVE	
2 8 -01- 2016	
Podacie číslo:	Číslo spisu:
Prílohy/listy	Vyhavuje:

Ing. Daniela Hamarová
vedúca
pozemkového a lesného odboru
OÚ Malacky

Vyvesenie: 28.1.2016

Zverejnenie:

Doručuje sa:

1. ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Polianky 23, 841 01 Bratislava
2. Obec Vysoká pri Morave, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave
3. Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
4. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava