



O B E C V Y S O K Á P R I M O R A V E

900 66 Vysoká pri Morave, Hlavná 196

č.j. SÚ/694/20/21/Krl-r

Vysoká pri Morave 19. 11. 2021

Mgr. Karlovská

S t a v e b n é p o v o l e n i e

Dňa 01. 12. 2020 podala **Martina Meteličková, Hlavná 199/105 Vysoká pri Morave** na obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "**Rekonštrukcia a dostavba rodinného domu**" na pozemkoch **parc. č. 693/1, 693/2, 694/1 , 711/1** v k. ú. **Vysoká pri Morave** v stavebnom konaní spojenom s územným konaním o umiestnení stavby.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie spojené s územným konaním o umiestnení stavby.

Obec Vysoká pri Morave ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

stavba:	Rekonštrukcia a dostavba rodinného domu
na pozemku parcela č.:	693/1, 693/2, 694/1 , 711/1
v k.ú.:	Vysoká pri Morave
stavebníci:	Martina Meteličková, Hlavná 199/105 Vysoká pri Morave

sa podľa § 39a ods. 4, § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

A/ Urbanistické a architektonické podmienky:

- Povoľuje sa prestavba nepodpivničeného rodinného domu s prízemím, typ bungalow, podľa projektu projektanta Ing. Zuazny Kavickej, Fándlyho 38, 900 31 Stupava.
- **Projektant podľa § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2., taktiež zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.**
- umiestnenie rodinného domu bude z väčšej časti nezmenené, odstupové vzdialenosti sa zmenia zo západnej strany a to
 - od hranice s miestnou komunikáciou bude rodinný dom umiestnený vo vzdialenosti 11,475m
- pôdorys stavby bude o max. rozmeroch 15,170m (19,235m s terasou) x 8,665m
- $\pm 0,00 = 158,950\text{m.n.m}$
- strecha RD bude sedlová

- max. výška hrebeňa RD bude +4,845 m od $\pm 0,00$ m
- búracími prácami bude odstránené pôvodné prestrešenie, strop, časť obvodových stien, okná, dvere, podlaha
- **Rodinný dom bude obsahovať:**
 - **prízemie:** vstupná hala, spálňa, WC, kúpeľňa, obývací izba, spálňa, kuchyňa, špajza, technická miestnosť, terasa

plochy RD:

- úžitková plocha bez terasy: 98,94 m²
 - úžitková plocha s terasou: 110,44 m²
 - zastavaná plocha s terasou: 140,38 m²
 - zastavaná plocha bez terasy: 128,86 m²
 - obytná plocha: 73,83 m²
- zvislé obvodové konštrukcie budú z tehál POROTHERM 30 hr.300mm na murovacej malte POROTHERM MM 50, vnútorné deliace priečky budú z tehál POROTHERM 11,5 P+D – 115 mm na murovacej malte POROTHERM MM 50, (alt. budú použité tehly a tvárnice obdobných technicko-fyzikálnych vlastností)
 - strop nad 1.NP bude filigranový panelový hr. 70mm zaliaty betónom s polystyrénom hr. 130mm
 - strešný krytina bude betónová Bramac
 - obvodové murivo bude zateplné Nobasilom hr.150mm, strešná izolácia bude Nobasil MPN hr.250mm (alt. Isover, Orsil...)
 - okná a vonkajšie dvere budú plastové alt. drevené s izolačným trojsklom
 - vonkajšia omietka bude tenkovrstvá ušľachtilá silikátová na kontaktnom zatepl'ovacom systéme
 - odvodnenie bude vonkajšími dažďovými zvodmi zaústenými do vsakovacieho bloku na pozemku parc.č. 693/1
 - parkovanie bude na pozemku stavebníka parc.č.393/1 , celkovo o počte 3 parkovacie miesta (1 parkovacie miesto bude verejne prístupné, bez oplotenia)
 - energetická trieda A1
 - na pozemku sa nenachádzajú dreviny podliehajúce výrobu v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
 - vykurovanie bude teplovodné

B/ Napojenie na inžinierske siete:

- voda - existujúca prípojka (vodomerná zostava na T-kus)
- elektro – nová prípojka
- odkanalizovanie – nová nepriepustná žumpa
- plyn – existujúca prípojka
- vjazd - existujúci

C/ Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

- **Stavebník dodrží podmienky vyjadrenia Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o žp, ochrana prírody a krajiny, uvedené vo vyjadrení č.j. OÚ-MA-OSZP-2020/015112-002 zo dňa 30. 09. 2020, a to:**
 - Navrhovaná stavba nezasahuje do žiadnych ekologicky hodnotných prvkov krajiny ani nenaruša funkčnosť žiadneho prvku ÚSES.
 - Ak sa na území stavby nachádzajú dreviny, ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať je na ich výrub podľa §47 ods. 3 zákona potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.

- **Stavebník dodrží podmienky vyjadrenia Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o žp, ochrana vôd, uvedené vo vyjadrení č.j. OÚ-MA-OSZP-2021/008968-002 zo dňa 19. 03. 2021, a to:**
 - SVP š.p. upozorňuje, že územie na ktorom je stavba vybudovaná môže byť zaplavené v dôsledku poruchy, havárie vodnej stavby (ochranná línia Moravy), alebo pri prekročení jej projektovaných parametrov.
 - Navrhovaná žumpa musí byť zrealizovaná a prevádzkovaná v zmysle platnej normy STN 75 6081 „Žumpy na splaškové vody“. Žumpa musí byť vodotesná, vyberateľná. Skúšky nepriepustnosti musia byť v súlade s uvedenou normou.
 - Pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia vodného zákona.
 - V prípade úniku nebezpečných látok je potrebné postupovať v súlade s §39 vodného zákona.
 - Platnosť súhlasu zaniká, ak sa konanie, pre ktoré bol súhlas vydaný nezačne do jedného roka od jeho vydania.

- **Stavebník dodrží podmienky stanoviska SVP, š.p., Správa povodia Malacky, uvedené vo vyjadrení č.j. CS SVP OZ BA 276/2021/2 zo dňa 26. 01. 2021, a to:**
 - Upozorňujeme, že na navrhovanú rekonštrukciu rodinného domu je podľa §27, ods.1, písm.a) zákona č. 364/2004 z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy (stavby do 23m od ochrannej línie)
 - Navrhovaná žumpa musí byť zrealizovaná a prevádzkovaná v zmysle platnej normy STN 75 6081 „Žumpy na splaškové odpadové vody“. Žumpa musí byť vodotesná, vyberateľná a vybavená signalizačným zariadením proti pretokaniu. Skúšky nepriepustnosti musia byť v súlade s uvedenou normou.
 - Upozorňujeme tiež, že podľa §2, odstavec 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami sa predmetné územie nachádza v povodňou ohrozenom území, ktoré môže byť zaplavené v dôsledku poruchy alebo havárie vodnej stavby (ochranná línia Moravy), alebo pri prekročení jej projektovaných parametrov.

D/ Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania:

- **Stavebník dodrží podmienky obce Vysoká pri Morave, ochrana ovzdušia, uvedené vo vyjadrení č.j. 624/2020 zo dňa 26. 10. 2020:**

- miesto umiestnenia kotla a krbu realizovať v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, platnou legislatívou a týmto súhlasom,
- pri samotnej realizácii maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu,
- pred podaním žiadosti o súhlas na uvedenie MZZO do prevádzky, v rámci kolaudačného rozhodnutia, preukázať na konaní zabezpečenie rozptylu znečisťujúcich látok v súlade s podmienkami pre zabezpečenie rozptylu emisii znečisťujúcich látok a týmto rozhodnutím,
- k žiadosti o súhlas na uvedenie malých zdrojov znečisťovania ovzdušia do prevádzky – kondenzačného kotla a krbových kachlí ako podklad pre užívacie povolenie stavby, doloží žiadateľ protokol –
 - a) záznam o namontovaní kotla odborne spôsobilým pracovníkom
 - b) revíziu súvisiaceho elektrického zariadenia
 - c) správu o revízii odbornej prehliadke
 - d) protokol o vykurovacej skúške
 - e) montážny list kotla, ktorý bol osadený (záručný list)
 - f) fotokópiu tohto záväzného stanoviska
 - g) vyjadrenie odborného pracovníka ku komínovému telesu pre odvod odpadových plynov zo zariadení na spaľovanie palív (kozub a plynový kotol), v súlade s vyhláškou MV SR č. 401/2007 Z.z. – 2x

Predmetný kotol ako zdroje tepelnej energie v rámci výstavby RD je kategorizovaný ako nový malý zdroj znečisťovania ovzdušia.

realizácia výstavby malého zdroja znečisťovania sa uskutoční podľa preloženej PD – zodpovedný projektant: Ing. Simona Michalčíková.

Projektová dokumentácia ako podklad pre vydanie tohto súhlasu bude uložená na stavebnom úrade.

- V prípade nedodržania ktorejkoľvek podmienky z výrokovvej časti záväzného stanoviska sa investor dopúšťa iného správneho deliktu.

Tento súhlas vydaný ako záväzné stanovisko nenahrádza stavebné ani iné povolenia vydávané podľa iných predpisov dotknutých orgánov štátnej správy, prípadne súhlasné stanoviska obce k investičnej činnosti, je však jedným z podkladov pre vydanie stavebného povolenia.

V prípade akejkoľvek zmeny oproti tomuto záväznému stanovisku, ktorým bol udelený súhlas na výstavbu a umiestnenie nových malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, je investor povinný požiadať o nový súhlas – prípadne o zmenu udeleného súhlasu a predložiť PD s vykonanými zmenami.

- **Stavebník dodrží podmienky vyjadrenia obce Vysoká pri Morave, ochrana vôd, uvedené vo vyjadrení č.j. 614/2020 zo dňa 26. 10. 2021, a to:**

- žumpu osadiť situačne, konštrukčne a výškovo podľa overenej projektovej dokumentácie zo dňa 10/2020, vypracovanej Ing. S.Michalčíkovou
- zabezpečiť aby nebezpečné látky nevnikli do povrchových a podzemných vôd, a aby neohrozili kvalitu vôd,
- vyprázdňovanie žumpy realizovať oprávnenou organizáciou na odvoz a likvidáciu odpadových vôd z ČOV Vysoká pri Morave
- po osadení žumpy predložiť na OcÚ – referát životného prostredia potvrdenia o nepriepustnosti žumpy a
- uzatvoriť zmluvu s obcou o vývoze odpadových vôd zo žumpy

- **Stavebník dodrží podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Bratislava, pod č.j. KPUBA-2020/22916-2/94974/KER zo dňa 20. 11. 2021, a to:**
 - Investor/stavebník oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác.
 - V prípade nepredvídaného nález stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v zmysle § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou.

E/ Iné podmienky:

- **Stavebník dodrží podmienky vyjadrenia BVS, uvedené vo vyjadrení č.j. 2528/2021/GJ zo dňa 03. 02. 2021, a to:**
 - Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona c. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona c. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.
 - K stavbe: „rekonštrukcia rodinného domu“ nemáme námietky, nakoľko podľa predložených dokladov stavbou nezasahuje do jestvujúcich verejných rozvodov vodovodu a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásmo ochrany.
 - Technické riešenie, návrh a realizácia vodovodnej prípojky musí byť v súlade so zákonom c. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ (ďalej len „technické podmienky“).
 - V zmysle „technických podmienok“ je potrebné navrhnuť a realizovať vodomernú šachtu a zároveň je potrebné dodržať platné ON 75 5411, STN 75 5401, STN 75 5403, STN 73 6005, príp. Ďalšie súvisiace normy a zákony, vrátane ich zmien a dodatkov.
 - Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk.
 - Vlastník vodovodnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou prípojkou.
 - Vzájomne práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.
 - Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

A. Zásobovanie vodou

 - S navrhovaným technickým riešením zásobovania predmetnej stavby vodou jestvujúcou vodovodnou prípojkou a montážou vodomernu na T-kus súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia:

a/ Vodovodná prípojka

 - Pripojenie na verejný vodovod montážou vodomernu na T-kus je možné len vtedy, ak už na danú

nehnutelnosť nebola zriadená iná vodovodná prípojka.

- Ak jestvujúca vodovodná prípojka, príp. jej časť nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná jej rekonštrukcia so súhlasom vlastníka prípojky.
- Pri montáži vodomeru na T-kus nesie zodpovednosť za kapacitu a technický stav jestvujúcej vodovodnej prípojky jej vlastník a náklady spojené s jej výmenou alebo rekonštrukciou počas montáže vodomeru na T-kus znáša žiadateľ napojenia na T-kus.
- Vodovodná prípojka medzi verejným vodovodom a vodomerom musí byť priama bez lomov a nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.
- Zodpovednosť za kapacitu, technicky a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastník, spracovateľ projektovej dokumentácie a investor.
- Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerne zvýšenie teploty pitnej vody.
- Zasahovať do verejného vodovodu a vykonávať pripojenie na verejný vodovod môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.
- Vzhľadom na dĺžku vnútorných vodovodných rozvodov, za kvalitu pitnej vody a tlakové pomery na týchto rozvodoch zodpovedá projektant a investor stavby. BVS zodpovedá za kvalitu vody po uzáver na vodovodnom potrubí.
- Zásady starostlivosti o vnútorný - domový vodovod nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk. v sekcii O vode > Kvalita vody > Zásady starostlivosti o vnútorný - domový vodovod. Vodárenská spoločnosť je zodpovedná za kvalitu dodávanej vody len po vstup do vodovodnej prípojky. Za vnútorný vodovod, účel ktorému slúži, za jeho stav a prípadné ovplyvnenie kvality vody z vodovodného kohútika, je v plnej miere zodpovedný majiteľ domu alebo bytu. Vnútorný vodovod musí byť navrhnutý tak, aby nedochádzalo k stagnácii vody. Stagnujúca voda je porovnateľná s potravinou po záručnej dobe. V stagnujúcej vode nemusia nutne prebehnúť negatívne zmeny. V prípade, že tieto zmeny prebehnú, nemusia byť postrehnuteľné zmyslami.
- Ku dňu termínu kontroly preverenia technických podmienok zo strany BVS je žiadateľ povinný označiť vnútorné rozvody pripájanej nehnuteľnosti, resp. označiť vo vodomernej šachte, ktorý vnútorný rozvod na prípojke bude trasovaný k parc.č. 693/1,. Nesplnenie tejto podmienky bude považované za nesplnenie podmienok preverenia technických podmienok zo strany žiadateľa.

b/ Vodomerná šachta

- Vodomerná šachta je súčasťou vodovodnej prípojky, na ktorej je umiestnene meradlo - vodomer. Vodomer je súčasťou vodomernej zostavy a je vo vlastníctve BVS.
- Vodomerná šachta umiestnená na parcele č. 710 musí byť stavebne a priestorovo vyhovujúca požiadavkám BVS.
- Majiteľ je povinný vodomernú šachtu zabezpečiť tak, aby nedošlo k mechanickému poškodeniu meradla a v zimnom období ochrániť meradlo proti zamrznutiu.
- Vodomerná šachta žiadnym spôsobom nesmie ohrozovať bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov vykonávajúcich činnosti spojené s odčítaním vodomerov, výmenou vodomerov, opravami vodomerných zostáv a inými prácami súvisiacimi s meradlom.
- Vo vodomernej šachte je prísne zakázané skladovať akýkoľvek materiál nesúvisiaci s prevádzkou vodomernej šachty.

c/ Montáž meradla – vodomeru

- Náklady na montáž fakturačného vodomeru na T-kus znáša vlastník pripájanej nehnuteľnosti.

- v prípade splnenia podmienok uvedených vyššie je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o kontrolu technickej pripravenosti na montáž vodomeru.
 - Tlačivo: Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejný vodovod nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách.
B/Odvádzanie odpadových vôd
 - K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ vsakom na pozemok nemáme námietky.
 - K navrhovanému spôsobu odvádzania odpadových vôd z predmetnej nehnuteľnosti do žumpy sa nevyjadrujeme. Pri jej návrhu a umiestnení je potrebné postupovať podľa STN vrátane ich zmien, dodatkov a podľa súvisiacich právnych predpisov.
 - V zmysle § 22 ods. 1 a § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť na verejný vodovod len na základe zmluvy o dodávke pitnej vody uzatvorenej s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu.
 - BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.
 - Vyjadrenie BVS je platné dva roky.
 - Po strate platnosti vyjadrenia podľa predchádzajúcej vety je žiadateľ povinný pre realizáciu novej vodovodnej prípojky požiadať o nové vyjadrenie.
- **Stavebník dodrží podmienky vyjadrenia Západoslvenská distribučná a.s., uvedené vo vyjadrení zo dňa 20. 10. 2020, a to:**
 - Stavbu je možné pripojiť do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s. po splnení obchodných a technických podmienok určených v Zmluve o pripojení číslo 122020777, v súlade s platným prevádzkovým poriadkom spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s. a platnými technickými podmienkami i prevádzkovateľa distribučnej sústavy spoločnosti Západoslvenská distribučná a.s., ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti www.zsdis.sk a v platných právnych predpisoch.
 - Požadovaný odber el. energie pre rodinný dom bude možné napojiť z existujúceho vzdušného vedenia, z existujúcej prípojky NN. Meranie odberu el.energie musí byť umiestnené v elektromerovom rozvádzači na hranici pozemku na mieste verejne prístupnom. Priezorník RE skrine bude osadený vo výške od 1000 do 1700 mm. Pred elektromerom v el. rozvádzači musí byť osadený hlavný istič s max. hodnotou 3x25A vyp. char. „B“. K vnútornej elektroinštalácii sa Západoslvenská distribučná a.s. nevyjadruje.
 - Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie.
 - Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s.
 - Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť alebo zdržujúcich sa na Stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení, Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
 - V prípade vykonávania činnosti v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní predplánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk

alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho platného cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.)

- Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné 12 mesiacov od jeho vydania alebo zániku Zmluvy o pripojení, podľa toho, ktorá zo situácií nastane skôr.
 - Toto stanovisko je výlučne stanoviskom Západoslovenská distribučná a.s ako dotknutého orgánu, pričom nenahrádza stanovisko a vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s ako účastníka konania (ak má spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s. v príslušnom konaní aj postavenie účastníka konania)
- **Stavebník dodrží podmienky Slovak Telekom a.s., uvedené vo vyjadrení č.j. 661203384, a to:**
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosti podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk, +421 34 651 2662.
 - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Pred začatím prác je stavebník povinný požiadať obec Vysoká pri Morave o rozkopávkové povolenie.
 - Po ukončení výkopových prác žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
 - Napojenie na inžinierske siete ako aj na komunikáciu si zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.
 - V rámci stavby požadujeme dodržanie projektovej dokumentácie.

- Stavebník je povinný uskutočniť stavbu podľa overenej projektovej dokumentácie v tomto konaní. Akékoľvek zmeny stavby nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Stavebný úrad podľa § 75a ods. 1 stavebného zákona upúšťa od vytýčenia stavby osobou na to oprávnenou. Za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebníčka podľa § 75a ods. 2 stavebného zákona.
- Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v tomto konaní zodpovedá podľa § 46b písm. b/ stavebného zákona stavebný dozor, zároveň spoluzodpovedá za dodržanie podmienok na uskutočnenie stavby uvedených v stavebnom povolení.
- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu a o všeobecnotechnických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
- Stavba bude dokončená najneskoršie do: **36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
- **Stavba bude uskutočňovaná : svojpomocne**
stavebný dozor bude vykonávať: **Ing. Juraj Masaryk, Cementárska 23, 900 31 Stupava**
- V zmysle § 79 stavebného zákona je stavebník povinný požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby.
- Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu začatie stavby.
- Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. g/ stavebného zákona použiť na povolenú stavbu vhodné výrobky.

Stavebník je povinný:

- Stavenisko na viditeľnom mieste označiť štítkom, na ktorom bude uvedené označenie stavby, označenie stavebníka, kto a kedy stavbu povolil a termín ukončenia stavby.
- Maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie.
- Obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
- Stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska, zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám, sypký materiál zabezpečiť proti úletu, vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť, zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy, zabezpečiť bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov na stavenisku.
- Uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícke alebo iné právo.
- Neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie.
- Počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- Po skončení prác je potrebné upraviť terén do kolaudácie stavby.
- Stavebný odpad bude priebežne odvázaný na riadenú skládku odpadov.
- V prípade, že stavebník spôsobí stavebnými prácami škody na cudzích nehnuteľnostiach je povinný ich bezodkladne na vlastné náklady odstrániť.

- Pri znečistená miestnych komunikácií je stavebník povinný zabezpečiť ich čistenie a kropenie.
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, ďalej predpisy, týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, hygienické a požiarne predpisy.
- Stavebník je povinný zabezpečiť stavbu a stavenisko v zmysle §43i stavebného zákona, v zmysle §13 vyhl. Č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v zmysle vyhl.č. 374/1990 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach.

Ďalšie podmienky:

- Dažďové vody zo strechy rodinného domu musia byť odvedené na pozemok stavebníka.

F/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania

- V rámci konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené žiadne námietky a pripomienky:

Stavebné povolenie platí podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).

Stavebník je povinný dať si vyznačiť právoplatnosť stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 01. 12. 2020 podala Martina Meteličková, Hlavná 199/105 Vysoká pri Morave na obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "Rekonštrukcia a dostavba rodinného domu“ na pozemkoch parc. č. 693/1, 693/2, 694/1 , 711/1 v k. ú. Vysoká pri Morave v stavebnom konaní spojenom s územným konaním o umiestnení stavby.

Podľa ustanovenia § 58a, ods. 1, písm. a) stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie sa podáva pre samostatnú stavbu alebo jej zmenu.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre vydanie stavebného povolenia, obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad, na základe ustanovenia § 35 ods. 3) a § 60 odst. 1 stavebného zákona vyzval žiadateľa aby v lehote do 30 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, doplnil o potrebné podklady na vydanie stavebného povolenia v zmysle ustanovenia §8 a §9 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zároveň podľa § 29 odst. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní stavebné konanie stavebný úrad prerušil. Stavebník v lehote požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podkladov. Obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad žiadosti vyhovel a predĺžil termín doplnenie požadovaných podkladov pre vydanie stavebného povolenia a určil lehotu na doplnenie podkladov do 60 dní od doručenia predĺženia.

Po doplnení podkladov obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad, oznámil podľa stavebného zákona začatie stavebného konania spojeného s územným konaním o umiestnení stavby všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom a určil lehotu 7 pracovných dní na uplatnenie svojich námietok a doručenie svojich stanovísk k povoľovanej stavbe.

Podľa ustanovenia § 61, ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy, všetkým známym účastníkom a nariadi ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania do 7 dní odo dňa, keď je žiadosť o stavebné povolenie úplná.

Podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania, prípadne aj od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť, ak sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Podľa ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona stavebný úrad upovedomí dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa §37, ods. 1 stavebného zákona: Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Podľa §37, ods. 2 stavebného zákona: Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Podľa §37, ods. 3 stavebného zákona: Stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Podľa ustanovenia § 39 stavebného zákona v územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad môže vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.

Podľa ustanovenia § 39a ods. 1 a 2 stavebného zákona rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. V podmienkach na umiestnenie stavby sa okrem požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím, najmä na výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb, na výšku stavby, prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na napojenie na sieť technického vybavenia, napojenie na pozemné komunikácie, na podiel zastavanej plochy a nezastavanej plochy zo stavebného pozemku vrátane požiadaviek na úpravu jeho nezastavaných plôch.

Podľa ustanovenia § 62 ods. 1 stavebného zákona v stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä,

- a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia,
- b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi,
- c) či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie,
- d) či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozomom alebo kvalifikovanou osobou; ak zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.
- e) technický systém budovy v rámci technických, funkčných a ekonomických možností umožňoval dosiahnuť nákladovú efektívnosť vzhľadom na klimatické podmienky, umiestnenie stavby a spôsob jej užívania, najmä využitím vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov,

Podľa ustanovenia § 62 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov, ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov konania a ich námietky.

Podľa ustanovenia § 66 ods. 1 stavebného zákona v stavebnom povolení určí stavebný úrad záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby a rozhodne o námietkach účastníkov konania. Stavebný úrad zabezpečí určenými podmienkami najmä ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne ich predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie.

Podľa ustanovenia § 66 ods. 2 stavebného zákona záväznými podmienkami uskutočňovania stavby sa zabezpečí, prípadne určí:

- a) umiestnenie stavby na pozemku v prípadoch spojeného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním,
 - b) ochrana verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia,
 - c) dodržanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
 - d) lehotu na dokončenie stavby,
 - e) plnenie požiadaviek uplatnených v záväzných stanoviskách podľa § 140b dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
 - f) stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba, ak sa stavba uskutočňuje svojpomocou,
 - g) použitie vhodných stavebných výrobkov,
 - h) povinnosť oznámiť začatie stavby.
- V rámci konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené žiadne námietky a pripomienky.

Navrhované umiestnenie stavby bolo vyhodnotené vo vzťahu k podmienkam pre vzájomné odstupy vymedzené v ods.1 cit. vyhlášky nasledovne : - riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby preukazuje, že navrhované odstupy spĺňajú podmienky požiarnej bezpečnosti, - navrhovaná stavba je určená na bývanie, je a bude napojená na prípojky na uličné rozvody inžinierskych sietí, bude produkovať bežný domový odpad, a teda nebude rušiť pohodu bývania v predmetnom území, - navrhnutá najmenšia odstupová vzdialenosť od hraníc pozemkov umožňuje realizáciu navrhovaných stavieb a ich následnú údržbu z vlastného pozemku stavebníka bez potreby vstúpiť na susedný pozemok, - stanoviská dotknutých orgánov ktoré chránia verejný záujem podľa osobitných predpisov uvedené vo výroku rozhodnutia sú všetky kladné a pre stavebníka záväzné.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Navrhovaná výstavba je v súlade s platným územným plánom obce Vysoká pri Morave – jeho zmien a doplnkov, ktorého záväznosť vplýva z ustanovenia § 27 stavebného zákona.

Umiestnenie vyhovuje aj technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z.z..

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány (Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o žp, ochrana prírody a krajiny, ochrana vôd, SVP, š.p. Odštepny závod BA, obec Vysoká pri Morave, ochrana ovzdušia, ochrana vôd, KPU v BA, Obvodný banský úrad) a ZSDIS, a.s., BVS, a.s., Slovak Telekom, a.s., SPP-D, a.s.-zmluva.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 37 § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Pozemky parc. č. 693/1, 693/2, 694/1 a rodinný dom na pozemkoch aprc.č. 694/1, 693/1 v k. ú. Vysoká pri Morave sú podľa LV č. 3354 vo vlastníctve žiadateľa Martina Meteličková, Hlavná 199/105 Vysoká pri Morave. Stavebníčka doložila písomný súhlas spoluvlastníkov na vedenie IS na spoločnom pozemku parc.č. 711/1 v k.ú. Vysoká pri Morave.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom v časti všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z..

V rozhodovaní sa opiera o kladné stanoviská dotknutých orgánov a ostatných účastníkov konania a v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok bol zaplatený podľa zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bezhotovostným prevodom v hodnote 50,-€ dňa 01. 12. 2020.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec Vysoká pri Morave, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Z dôvodu neznámych účastníkov konania má toto rozhodnutie podľa §26 zákona č. 70/1971 Zb.z. Zákon o správnom konaní (správny poriadok) povahu verejnej vyhlášky.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, bude verejná vyhláška vrátená na obec Vysoká pri Morave – stavebný úrad, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Dušan D v o r a n
starosta obce

Obdržia:

Účastníci konania:

1. verejnou vyhláškou pre všetkých účastníkov konania - vlastníkov nehnuteľností KN C 711/1, 694/2, 692/2, 693/1, 693/2, 694/1 v k.ú. Vysoká pri Morave, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o žp, ochrana prírody a krajiny
2. SVP š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 2, Malacky
3. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava
4. Obec Vysoká pri Morave, ochrana ovzdušia, ochrana vôd

Na vedomie:

1. Martina Meteličková, Hlavná 199/105 Vysoká pri Morave.
2. projektant: Ing. Zuzana Kavická, Fándlyho 38, 900 31 Stupava
3. stavebný dozor: Ing. Juraj Masaryk, Cementárenská 23, 900 31 Stupava

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....