



**OBEC Vysoká pri Morave**  
**Hlavná ulica č.196, 900 66 Vysoká pri Morave**

číslo: SU-0291/150/2024

Vysoká pri Morave, 11.03.2024

**ROZHODNUTIE**

Obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad príslušný v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa § 30 ods. 1 písm. b) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, (ďalej len „Správny poriadok“) a § 35 ods. 4 Stavebného zákona

**z a s t a v u j e**

územné konanie o umiestnení stavby

pre stavbu	„IBV – Vysoká pri Morave“
v rozsahu	SO 401 dažďová kanalizácia SO 501 prekládka plynovodu SO 603 trafostanica Lokalita A SO 101 spevnené plochy (pojazdné automobilom) SO 102 spevnené plochy – chodníky pre peších SO 201 verejný vodovod SO 301 splašková kanalizácia SO 604.1 NN rozvody Lokalita B SO 604.2 NN rozvody
navrhovateľ	Galmond a.s., Vansovej 2, 811 03 Bratislava
miesto stavby	Lokalita A na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 4362/38, 4362/39, 4362/40 a 4362/52, katastrálne územie Vysoká pri Morave Lokalita B na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 4262/13, 4262/14 a 4262/21 a na pozemkoch registra „E“ KN parcelné číslo 2887 a 3100 katastrálne územie Vysoká pri Morave

**O d ô v o d n e n i e**

Obec Vysoká pri Morave ako miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa obdržal dňa 22.10.2020, 14.07.2021, 23.02.2022, 01.02.2022 a 13.09.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „IBV – Vysoká pri Morave“, lokalita A na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 4362/38, 4362/39, 4362/40 a 4362/52, lokalita B na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 4262/13, 4262/14 a 4262/21 a na pozemkoch registra „E“ KN parcelné číslo 2887

a 3100 katastrálne územie Vysoká pri Morave, navrhovateľ Galmond a.s., Vansovej 2, 811 03 Bratislava.

Uvedené územné konania boli postupne dopĺňané a prerušované.

Dňa 13.09.2023 s doplnením žiadosti dňa 23.02.2024 navrhovateľ Galmond a.s., Vansovej 2, 811 03 Bratislava zobral svoje žiadosti na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby späť.

Obec Vysoká pri Morave ako príslušný stavebný úrad vydala rozhodnutie o umiestnení časti stavby „IBV Vysoká pri Morave“ Lokalita B, objektová skladba SO 101 spevnené plochy (pojazdné automobilom), SO 102 spevnené plochy chodníky pre peších, SO 201 verejný vodovod, SO 301 splašková kanalizácia č. j. SÚ/64/22/23/Krl-r zo dňa 23.05.2023 právoplatné dňa 26.06.2023.

Stavebný úrad v konaní vychádza z nasledujúcich ustanovení zákonov:

Podľa § 35 ods. (4) Stavebného zákona: „*Ak stavebný úrad zastaví územné konanie z dôvodu, že navrhovateľ vzal návrh späť, na zastavenie konania nie je potrebný súhlas ostatných účastníkov konania.*“

Podľa § 26 ods. (1) Správneho poriadku: „*Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.*“

Podľa § 30 ods. (1) písm. b) Správneho poriadku: „*účastník konania vzal svoj návrh na začatie konania späť a konanie sa netýka iného účastníka konania alebo ostatní účastníci konania súhlasia so späťvzatím návrhu a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán,*“

Podľa § 30 ods. (2) Správneho poriadku: „*Proti rozhodnutiu o zastavení konania podľa odseku 1 písm. b), c), f), g) a h) sa nemožno odvolať.*“

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Na zastavenie územného konania z dôvodu, že navrhovateľ vzal návrh späť nie je v súlade s § 35 ods. 4) Stavebného zákona potrebný súhlas ostatných účastníkov konania.

Proti rozhodnutiu o zastavení konania podľa § 30 ods. 1) písm. b) Správneho poriadku sa podľa § 30 ods. 2) Správneho poriadku nemožno odvolať.

**Mgr. Andrej Dvoran**  
starosta obce

**Doručuje sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:**

1. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

**Na vedomie:**

2. Galmond a.s., Vansovej 2, 811 03 Bratislava
3. Ing. Ivan Nerád, CSc., Drotárska cesta 7697/60, 811 02 Bratislava
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
5. Lucia Opaterná, Bezručova 979/2, 900 31 Stupava
6. Pavol Trubač, Fraňa Kráľa 261/53, 903 01 Senec
7. Martin Závracký, Lermontovova 9, 811 05 Bratislava
8. MUDr. Róbert Mardiak, Marianska 7, 811 08 Bratislava
9. Ing. arch. Anna Priečinska, Lackova 5, 841 04 Bratislava
10. Jozef Brenner
11. Stanislav Plica, Durgalova 16, 831 01 Bratislava
12. Ing. Stanislava Dräxlerová, Roľnícka 69, 831 07 Bratislava
13. Eleonóra Chudíková, Slatinská 24, 821 07 Bratislava
14. Obec Vysoká pri Morave – správa majetku, Hlavná 196, 900 66 VpM

**Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:**

15. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
16. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
17. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
18. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany vôd, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
19. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
20. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, doprava a pozemné komunikácie, Zámocká 925/5, 901 01 Malacky
21. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Malackách, ODI, Zámocká 5, 901 01 Malacky
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská č. 8, 820 09 Bratislava
23. ORHaZZ v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
24. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
25. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
26. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
27. EUSTREAM a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
28. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
29. Sitel s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava (za prevádzkovateľov 28xHDPE s opt.kábl.)
30. ŠOP SR Správa CHKO Záhorie, Vajanského 17, 901 07 Malacky
31. SVP, š.p. správa povodia Moravy, Pri Maline 1, Malacky
32. Michlovský s.r.o. (Orange), Letná 796/9, 921 01 Piešťany

33. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
34. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
35. MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
36. SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
37. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
38. OTNS, Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
39. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
40. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
41. Obec Vysoká pri Morave, ochrana zelene, cestný správny orgán, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave
42. tu

Podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku: „Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.“

Vyvesené dňa

11.03.2024

Zvesené dňa

27.03.2024