

Zápisnica
z rokovania obecného zastupiteľstva vo Vysokej pri Morave
zo dňa 29.10.2020

Prítomní :

Starosta obce : Dušan Dvoran

Poslanci : Pavol Blaha, Róbert Dinuš, Ing. Lenka Dvoranová, Mgr. Gabriela Gabrišová, Doc. Ing. Miroslav Kopča, PhD., Milan Lapčík, Hana Maxiánová, Silvia Novoveská, Ing. Ján Rusnák

Hlavná kontrolórka obce : Ing. Zdenka Bothová

Zapisovateľka : Mgr. Ivana Poláková

Členovia komisií: Jacqueline Eckerová, Milan Jurík, Michal Kokavec, Dana Koreničová
Hana Malcherová, JUDr. Anna Poláková, Ing. Zuzana Poláková, RSDr.
Anna Tomečková, Valéria Dvoranová

1. Otvorenie zasadnutia – starosta obce
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Informácia o činnosti starostu od 03.09.2020 – 29.10.2020
7. Informácia o činnosti komisií
8. Interpelácia poslancov
9. Hospodárenie za III. Q 2020
10. Úprava rozpočtu č.2
11. Pripomienky a návrhy poslancov
12. Žiadosti občanov a organizácii, ktorých riešenie je v kompetencii OcZ
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 1./ Rokovanie Obecného zastupiteľstva v kultúrnom dome vo Vysokej pri Morave o 16,00h otvoril a viedol starosta obce Vysoká pri Morave. Konštatoval, že je prítomných 9 poslancov z celkového počtu 9 a rokovanie Obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

K bodu 2./ Schválenie programu rokovania OZ

Uznesenie číslo 193/64/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje program rokovania s doplnkom o bod č.11 Návrh nájmovej zmluvy o prenájme poľnohospodárskych pozemkov so spoločnosťou Nandin Dvor a.s. na roky 2021 – 2030, ostatné body zostávajú bez zmeny.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 3./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrh predložil starosta obce:

Zapisovateľka : Mgr. Ivana Poláková

Overovatelia zápisnice: Ing. Ján Rusnák, Pavol Blaha

K bodu 4./ Voľba návrhovej komisie, návrh predložil starosta obce
Návrhová komisia: Róbert Dinuš, Ing. Lenka Dvoranová, Hana Maxianová

K bodu 5./ Kontrola uznesení

Hlavná kontrolórka Ing. Zdenka Bothová informovala prítomných o stave plnenia uznesení.
Písomná správa bola všetkým poslancom doručená.

Uznesenie číslo 194/65/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave konštatuje, že uznesenia termínované ku dňu 29.10.2020 sú splnené, dlhodobé sa priebežne zabezpečujú.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 6./ Informácia o činnosti starostu obce za obdobie od 03.09.2020 do 29.10.2020

Písomná správa bola všetkým doručená, starosta prítomných oboznámil s jej obsahom a táto tvorí súčasť zápisnice.

K bodu 7./ Informácia o činnosti komisií za obdobie od 03.09.2020 do 29.10.2020

Správy o činnosti jednotlivých komisií boli prítomným podané a tvoria prílohu tejto zápisnice.
V tomto období zasadala dňa 20.10.2020 finančná komisia, dňa 16.10.2020 komisia pre výstavbu, územný rozvoj a životné prostredie a dňa 22.10.2020 komisia pre verejný poriadok. Kultúrna komisia v tomto období nezasadala.

Uznesenie číslo 195/66/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie bez pripomienok na vedomie

- Podanú správu o činnosti starostu obce za obdobie od 03.09.2020 do 29.10.2020

- Podané správy predsedov komisií o činnosti komisií za obdobie od 03.09.2020 do 29.10.2020

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 8./ Interpelácia poslancov

- p. poslankyňa Ing. Lenka Dvoranová sa informovala, čo sa robí v areáli bývalého smetiska, nakoľko tam jazdili nákladné autá. Starosta informoval, že s jeho súhlasom sa odvážala dočasne navožená zemina a následne príde k vyrovnaniu terénu kvôli veľkokapacitnému zberu odpadov. V tomto bode neboli vznesené žiadne ďalšie dotazy.

K bodu 9./ Hospodárenie za III.Q 2020

Uznesenie číslo 196/67/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje hospodárenie obce za III.Q 2020 bez výhrad.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 10./ Úprava rozpočtu č.2

Uznesenie číslo 197/68/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje Úpravu rozpočtu č.2 bez výhrad.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 11./ Návrh nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskych pozemkov so spoločnosťou Nandin Dvor a.s.

Starosta otvoril diskusiu s tým, že poslanci prerokujú návrh v tomto bode a uznesenie sa prijme v závere rokovania. Požiadal návrhovú komisiu k príprave uznesenia. Poslanci navrhujú uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Nandin Dvor a.s. za rovnakých podmienok ako bola uzatvorená s firmou First Farms a.s.

K bodu č. 12./ Pripomienky a návrhy poslancov

p. poslanec Róbert Dinuš upozorňuje na dlhodobo odstavené, nepojazdné auto pri ceste, kde sa vychádza zo Stromovej ulice na Krátku ulicu. Starosta informoval, že situáciu preverí a ak je vrak auta na verejnom priestranstve, zistí prostredníctvom polície majiteľa a vyzve ho k odtiahnutiu.

p. poslanec Doc. Ing. Miroslav Kópča, PhD. informoval, že parlament schválil novelu zákona o dráhach a v súvislosti s jeho návrhom prevádzky dreziny na trati Záhorská Ves- Zohor navrhuje poslancom zväziť, či by sa trať mohla prevádzkovať na tento účel. Starosta navrhuje poslancovi, aby spoločne pripravili list na Úrad Ministerstva dopravy so žiadosťou či a za akých podmienok by bolo možné prevádzkovať drezinu na železničnej trati v našej obci.

p. poslankyňa Hana Maxiánová upozornila na rozbité chodníky na cintoríne, ktoré sú neprejazdné pre imobilných návštevníkov a mamičky s kočíkmi. Starosta navrhuje zahrnúť do rozpočtu na budúci rok sumu na vybudovanie chodníkov a polozenie zámkovej dlažby na cintoríne. Poslanec Róbert Dinuš v tejto súvislosti upozornil na zatekanie do obradnej miestnosti v Dome smútku. Starosta zabezpečí, aby sa vykonala údržba cintorína.

p. poslanec Pavol Blaha informoval o účasti na Cyklomaratóne v Gajaroch, kde sa za obec Vysoká pri Morave zúčastnilo 11 členov teamu. Zároveň podal informáciu o založení OZ Cykloklub Vysočan a žiada, aby sa v rozpočte pre ďalší rok rátalo aj s touto aktivitou.

p. poslankyňa Lenka Dvoranová sa informuje, či sa bude môcť v obci konať Novoročná akcia. Pán starosta informoval, že momentálne je do 15.11. 2020 vyhlásený núdzový stav v súvislosti s COVID-19 a momentálne nevie dať odpoveď, uvidí sa ako rozhodne vláda a pandemická komisia.

K bodu 13./ Žiadosti občanov a organizácií, ktorých riešenie je v kompetencii OcZ

13a./ Predloženie návrhu zastavovacej štúdie od žiadateľa Ignáca Bertoviča, bytom Dlhá 14, Lozorno na výstavbu 9 rodinných domov v lokalite pri ČOV Vysoká pri Morave

Uznesenie č.198/69/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave

a./ berie na vedomie predložený návrh zastavovacej štúdie od žiadateľa Ignáca Bertoviča, Dlhá 14, Lozorno na výstavbu 9 RD v lokalite pri ČOV s podmienkou, že žiadateľ vyrieši prístupovú cestu a zaviazne sa v prípade výstavby vykonať prekládku jestvujúceho potrubia na vlastné náklady;

b./ doporučuje rozšíriť Územný plán obce a do budúca predložiť návrh na rozšírenie tejto lokality ako celku na výstavbu RD.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

13 b./ Súhlas vlastníka pozemku p. Jána Šimuniča, Robotnícka 106, Vysoká pri Morave na odkúpenie pozemkov na štadióne parc.č. 2482, 2483, 2484 v celkovej výmere 1618m² v zmysle ceny podľa Znaleckého posudku 5,14€/m², t.j. v sume 8316,52 EUR s DPH v prospech Obce Vysoká pri Morave.

Uznesenie č.199/70/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s odkúpením pozemkov na štadióne parcela reg. „E“KN č. 2482, 2483, 2484- LV č. 1332 v celkovej výmere 1618m² v prospech Obce Vysoká pri Morave od vlastníka Jána Šimuniča, Robotnícka 106, Vysoká pri Morave za cenu podľa znaleckého posudku 5,14€/m², t.j. v celkovej sume 8316,52 EUR s DPH s tým, že náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti do KN hradí kupujúca Obec Vysoká pri Morave.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

13c./ Žiadosť p. Márie Psotovej, Ľudmile Lapčíkovej a Andrei Húšekovej o odkúpenie príľahlého obecného pozemku parc.č. 775/6 k RD z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania

Uznesenie č. 200/71/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s odpredajom príľahlej časti obecného pozemku parc.“E“KN č. 775/6 (podľa GP ide o diely č. 21,22,23 o celkovej výmere 36m²) za cenu 26,60EUR/m² v celkovej sume 957,60 EUR s DPH pre žiadateľky Máriu Psotovú v podiele 1/3, Ľudmilu Lapčíkovú v podiele 1/3 a Andreu Húšekovú v podiele 1/3 v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Náklady spojené s prevodom do KN znášajú v plnom rozsahu kupujúce.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

13d./ Žiadosť a dôvodová správa MAS Dolné Záhorie o schválenie Dodatku č.2 k zmluve o spolupráci a združení finančných prostriedkov č. 2/2020 s MAS Dolné Záhorie

Uznesenie č. 201/72/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave

1. Berie na vedomie predloženú Dôvodovú správu MAS Dolné Záhorie a návrh Dodatku č. 2/2020 k Zmluve o spolupráci a združení finančných prostriedkov na podporu financovania aktivít združenia a ďalšej činnosti MAS Dolné Záhorie.

2. Schvaľuje Dodatok č. 2/2020 k Zmluve o spolupráci a združení finančných prostriedkov

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

13e./ Žiadosť ZŠ s MŠ o prerušenie prevádzky materskej školy počas zimných prázdnin

Uznesenie č. 202/73/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s prerušením prevádzky materskej školy počas zimných prázdnin a to v období od 23.12.2020 do 08.01.2021.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

13f./ Anonymná sťažnosť na hluk a neporiadok zo zariadenia Šenk u Gašpara- Miroslav Benka, Zemianske I. č.143,Vysoká pri Morave

Starosta informoval prítomných, že volal na políciu, nech vykonajú kontrolu, nakoľko zariadenie funguje vo vonkajších priestoroch a pre opakované sťažnosti požiadal majiteľa objektu o zväženie, aby zrušil prenájom so súčasným prevádzkovateľom.

K bodu 14./ Rôzne

14a./ Informácia o výsledku verejného obstarávania na kúpu 5ks notebookov pre potreby učiteľov ZŠ Vysoká pri Morave

Uznesenie číslo 203/74/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí so zakúpením notebookov pre ZŠ Vysoká pri Morave v počte 5ks na základe verejného obstarávania cez TENDERnet od dodávateľa IT služby plus, s.r.o. Gajary v celkovej sume 2880 EUR s DPH.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Uznesenie číslo 204/75/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí so zakúpením notebookov pre potreby poslancov, starostu a hlavnú kontrolórku obce v celkovom počte 11ks s tým, že dodávateľ bude vybraný na základe uskutočnenia verejného obstarávania cez TENDERnet.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

14b./ Informácia o zaobstaraní multifunkčného kopírovacieho zariadenia pre potreby zamestnancov Obecného úradu formou prenájmu na 48 mesiacov.

Uznesenie číslo 205/76/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí so zaobstaraním nového multifunkčného kopírovacieho zariadenia CANON 4245i na Obecný úrad formou prenájmu na 48 mesiacov s mesačným nájomom 34,80EUR s DPH a cenou výtlačku 0,0096EUR s DPH, vrátane servisu. Ponuka bola vybratá a vyhodnotená ako najvýhodnejšia po uskutočnení prieskumu trhu.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

14c./ Informácia o potrebe zakúpenia nového plynového kotla do školskej jedálne

Uznesenie číslo 206/77/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí so zakúpením nového plynového kotla do školskej jedálne. Dodávateľ bude vybraný po uskutočnení prieskumu trhu.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

14d./ Informácia o zakúpení nerezových stolov do školskej jedálne

Uznesenie číslo 207/78/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí so zakúpením nerezových stolov do školskej jedálne od firmy GastroLUX s.r.o. Žilina v celkovej sume 2516,30 EUR s DPH

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

14e./ Informácia o podávaní žiadosti o dotáciu na MŠVVaŠ SR na zlepšenie vybavenia školskej jedálne s termínom do 3.11.2020 a celkovou možnou výškou dotácie 5000EUR

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie na vedomie informáciu o podaní žiadosti o dotáciu na MŠVVaŠ SR na zlepšenie vybavenia školskej jedálne formou zakúpenia multifunkčného kuchynského robota pre potreby školskej jedálne vo Vysokej pri Morave.

14f./ Informácia o dočasnom prerušení Návrhu na vklad do KN pri zámennej zmluve medzi obcou Vysoká pri Morave a manželmi Práznovskými (hranica pozemku Hasičskej zbrojnice) z dôvodu existencie vecného bremena.

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie na vedomie informáciu o dočasnom prerušení Návrhu na vklad do KN z dôvodu vecného bremena. Po odstránení nedostatkov sa vklad povolí.

14g./ Zabezpečenie odchyty túlavých psov v obci Vysoká pri Morave

Uznesenie číslo 208/79/6/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s uzatvorením predloženej zmluvy s firmou Defense Pro, s.r.o. Pezinok o odchyte a umiestnení túlavých a zabehnutých zvierat do karanténnej stanice.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

14h./ Návrh na vyhlásenie prebytočného majetku obce

Uznesenie číslo 209/80/6/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 7a ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov určuje, že nehnuteľný majetok obce:

- a) 3-izbový byt na I. poschodí v budove, súpisné číslo 182 – objekt „Stará ZŠ“ (bývalý Printing), nachádzajúci sa na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 716
- b) 2-izbový byt na I. poschodí v budove, súpisné číslo 21 – objekt „Učiteľská bytovka“, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 601/2

sa stáva dočasne prebytočným majetkom obce. Tento majetok bude na základe súhlasu Obecného zastupiteľstva ponúknutý na prenájom za účelom bývania.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Uznesenie číslo 210/81/6/2020

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy o prenájme poľnohospodárskych pozemkov vo výmere 10 044 m² so spoločnosťou Nandin Dvor a.s. na roky 2021 – 2030 s cenami

2021-2024 100EUR za ha

2025-2028 110 EUR za ha

2029-2030 120EUR za ha

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Rôzne:

Starosta by uvítal, ak by sa počet cyklistov v našej obci zvyšoval a je rád, že OZ Cykloklub Vysočan sa riadne registrovalo, má svoje stanovy a bude sa snažiť podporovať aktivity združenia.

RSDr. Anna Tomečková informovala o písaní článku do Záhoráka, kde opisovala dianie v obci pred pandémiou a o tom, že život v obci sa nezastavil ani počas jej trvania. Taktiež informovala o pripravovanom vianočnom vydaní Vysočana.

Starosta v rôznom d'alej informoval, že sa budúci rok budeme pripravovať na oslavu 750 výročia obce a rád by nadviazal na predošlú knihu o obci. Doc. Ing. Miroslav Kopča, PhD nadviazal, že budúci rok by sa mala konať aj oslava storočnice organizovaného futbalu v obci Vysoká pri Morave a chystá sa pripraviť o tom publikáciu.

p. poslanec Milan Lapčík upozornil na naplaveniny dreva po povodniach, ktoré sú na cestách a cyklistických chodníkoch pri Morave, taktiež upozornil na potrebu opráv výmoľov na týchto trasách v ochrannom pásme. Starosta bude apelovať na BSK. Starosta d'alej informoval ohľadom pokračovania projektu Cyklomosta pri Marcheghu.

p. poslanec Milan Lapčík d'alej informoval, že za Lesné spoločenstvo podali novú žiadosť o náhradu škody za znemožnenie hospodárenia a zvolajú valné zhromaždenie.

p. Valéria Dvoranová– Jednota dôchodcov sa informovala, či sa bude tento rok konať Pietny akt kladenie vencov pri pomníku padlých kvôli súčasným obmedzeniam. Starosta odpovedal, že ak ich nebude viac ako 6 ľudí v rámci zhromažďovania, je možné tento akt uskutočniť. p. Róbert Dinuš odporúča položiť veniec aj na cintorín.

p. poslanec Milan Lapčík sa informoval, či je naša obec pripravená na celoplošné testovanie COVID 19. Starosta informoval, že všetko máme zabezpečené a obec je pripravená.

K bodu 15./ Záver

Po vyčerpaní programu starosta poďakoval všetkým prítomným poslancom, členom komisií a ostatným prítomným za účasť, informoval o termíne ďalšieho zastupiteľstva a ukončil rokovanie o 18:00 hodine.

Dušan Dvoran
Starosta obce

Ing. Ján Rusnák
Pavol Blaha

Overovatelia zápisnice

Zapísala: Mgr. Ivana Poláková