

Zápisnica
z rokovania obecného zastupiteľstva vo Vysokej pri Morave
zo dňa 21.06.2022

Prítomní :

Starosta obce : Dušan Dvoran
Poslanci : Pavol Blaha, Róbert Dinuš, Ing. Lenka Dvoranová, Mgr. Gabriela Gabrišová, Doc. Ing. Miroslav Kopča PhD., Milan Lapčík, Silvia Novoveská, Ing. Ján Rusnák, Hana Vencovská,
Hlavná kontrolórka obce : Ing. Zdenka Bothová,
Zapisovateľka : Mgr. Ivana Poláková,
Členovia komisií neposlanci: František Bobák, Milan Jurík, Dana Koreničová, Eva Luptáčiková
Hana Malcherová, Beáta Miškolciová, JUDr. Anna Poláková, Ing. Zuzana Poláková, RSDr. Anna Tomečková

Program:

1. Otvorenie zasadnutia – starosta obce
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Informácia o činnosti starostu od 07.04. 2022 – 21.06.2022
7. Informácia o činnosti komisií
8. Interpelácia poslancov
9. Hospodárenie I.Q 2022
10. Schválenie Dodatku č.1 k VZN č.3/2019 o vyhlásení záväznej časti ZaD č.2/2017 ÚPN obce Vysoká pri Morave
11. Schválenie Dodatku č. 4 k VZN č. 4/2016 o názvoch ulíc a VP vo Vysokej pri Morave
12. Pripomienky poslancov
13. Žiadosti občanov a organizácii, ktorých riešenie je v kompetencii OcZ
14. Rôzne
15. Záver

K bodu 1./ Otvorenie zasadnutia – starosta obce

Rokovanie Obecného zastupiteľstva o 16,00h otvoril a viedol starosta obce Vysoká pri Morave. Konštatoval, že je prítomných 9 poslancov z celkového počtu 9 a rokovanie Obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

K bodu 2./ Schválenie programu rokovania OZ

Uznesenie číslo 330/24/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje program rokovania bez pripomienok, dodatkov a zmien.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 3./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrh predložil starosta obce

Zapisovateľka : Mgr. Ivana Poláková

Overovatelia zápisnice: Ing. Ján Rusnák, Pavol Bláha- všetci prítomní poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu 4./ Voľba návrhovej komisie, návrh predložil starosta obce

Návrhová komisia: Róbert Dinuš, Ing. Lenka Dvoranová, Mgr. Gabriela Gabrišová - všetci prítomní poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu 5./ Kontrola uznesení

Hlavná kontrolórka Ing. Zdenka Bothová všetkých prítomných informovala o stave plnenia uznesení prijatých na OcZ dňa 07.04.2022. Písomná správa bola všetkým poslancom doručená a odprezentovaná. Zároveň prítomných informovala o správach o výsledku kontroly.

Uznesenie číslo 331/25/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o plnení uznesení prijatých na obecnom zastupiteľstve vo Vysokej pri Morave dňa 07.04.2022, že tieto uznesenia terminované ku dňu 21.06.2022 sú splnené a dlhodobé sa priebežne zabezpečujú.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Uznesenie číslo 332/26/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie na vedomie správy hlavnej kontrolórky,

a./ o výsledku kontroly plnenia povinností na základe zákona č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti;

b./ o výsledku kontroly zabezpečenia sociálnych služieb.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 6./ Informácia o činnosti starostu od 07.04.2022 -21.06.2022

Písomná správa o činnosti starostu bola všetkým poslancom doručená a odprezentovaná, na zasadnutí bola doplnená o návrh starostu na výpoveď zmluvy o spolupráci medzi obcou Záhorská Ves, obcou Vysoká pri Morave a príspevkovou organizáciou Jeseň života ku dňu 31.12.2022, ďalej doplnil informáciu o premiestnení kontajnerov na separovaný odpad zo Zberného dvora pri KD z dôvodu začatia stavebných prác na prístavbe Kultúrneho domu, o potrebe oplotiť pozemok pri RD Stojkových na Hlavnej ulici smerom do Zemianskeho.

K bodu 7./ Informácia o činnosti komisií od 07.04.2022 -21.06.2022

Písomné správy o činnosti jednotlivých komisií boli všetkým prítomným odprezentované. V tomto období zasadala finančná komisia, kultúrna komisia, komisia pre výstavbu, územný rozvoj a životné prostredie, komisia pre verejný poriadok a redakčná rada Vysočan. Zápis z jednotlivých komisií tvorí samostatné prílohy zápisnice.

Uznesenie číslo 333/27/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie na vedomie správu o činnosti starostu obce a informáciu o činnosti jednotlivých komisií za obdobie od 07.04.2022 -21.06.2022.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 8./ Interpelácia poslancov

Poslankyňa Hana Vencovská sa informuje, prečo je potrebné vypovedať zmluvu s príspevkovou organizáciou Jeseň života Záhorská Ves. Starosta odpovedal, že je to príprava štruktúry pre nové obecné zastupiteľstvo kvôli rozpočtovým opatreniam obce.

K bodu 9./ Hospodárenie za I.Q 2022

Uznesenie číslo 334/28/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje Hospodárenie za I.Q 2022 bez výhrad.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 10./ Schválenie Dodatku č.1 k VZN č.3/2019 o vyhlásení záväznej časti ZaD č.2/2017 ÚPN obce Vysoká pri Morave

Uznesenie číslo 335/29/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN č.3/2019 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.2/2017 Územného plánu obce Vysoká pri Morave, ktorým sa upravuje priestorové usporiadanie rozvojovej lokality B2 podľa prílohy č.1 Dodatku č.1 k VZN č. 3/2019 tak, aby návrh priestorového usporiadania v plnom rozsahu rešpektoval podmienky, regulatívy a zásady vychádzajúce z ÚP Zmeny a doplnky č. 2/2017 spracovateľom Ing. Arch. Milanom Vankom.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

11./ Schválenie Dodatku č. 4 k VZN č. 4/2016 o názvoch ulíc a VP vo Vysokej pri Morave

Uznesenie číslo 336/30/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje Dodatok č.4 k VZN č. 4/2016 o názvoch ulíc a verejných priestranstiev vo Vysokej pri Morave, ktorým sa rozširuje počet ulíc o: „ Lábska cesta“; „Zohorská cesta“; „Marcheggská cesta“.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 12./ Pripomienky poslancov

p. poslanec Milan Lapčík informoval o možnostiach vyhlásenia poľných ciest k vodám za účelové komunikácie kvôli vjazdu motorových vozidiel k vode.

p. poslanec Milan Lapčík sa informoval, kedy sa poslanci stretnú vo veci čerpania dotácie z MAS Dolné Záhorie, aby pripravili projekt na zakúpenie komunálnej techniky pre potreby obce. Starosta informoval, že v auguste 2022 je potrebné pripraviť podklady na zakúpenie kabíny na traktor Kubota a finančné prostriedky zahrnúť do dodatku rozpočtu.

K bodu 13./ Žiadosti občanov a organizácii, ktorých riešenie je v kompetencii OcZ

13a./ Oznámenie o prerušení prevádzky MŠ

Riaditeľ ZŠ s MŠ oznámil obci- svojmu zriaďovateľovi, že prevádzka v Materskej škole bude v zmysle §1 odst. 4 vyhl. MŠ SR č. 541/2021 o materskej škole v čase letných prázdnin prerušená od 01.08.2022 do 02.09.2022 a obnovená bude od 05.09.2022. To isté platí aj pre školskú jedáleň.

Uznesenie číslo 337/31/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie na vedomie oznámenie riaditeľa ZŠ s MŠ, že prevádzka v Materskej škole bude v zmysle §1 odst. 4 vyhl. MŠ SR č. 541/2021 o materskej škole v čase letných prázdnin prerušená od 01.08.2022 do 02.09.2022 a obnovená bude od 05.09.2022. To isté platí aj pre školskú jedáleň.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

13b./ Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – Bc. Branislav Balad'a

Ide o nehnuteľnosť na parcele č. E 773/5, číslo listu vlastníctva 4158 o výmere 34 m² – predzáhradka na Rybárskej ulici č. 82/14.

Uznesenie číslo 338/32/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s odpredajom priľahlej časti obecného pozemku- predzáhradky na Rybárskej ulici č. 82/14 na parcele „E“KN č. 773/5 o výmere 34m² za cenu 30,83 €/m² pre žiadateľa Bc. Branislava Balad'u v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa. Náklady spojené s prevodom do katastra nehnuteľnosti znáša v plnom rozsahu žiadateľ.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

13c./ Zmluvný prevod súkromných nehnuteľností formou Darovacích zmlúv v prospech obce na pozemky v lokalite B5- Mláka (parc. „C“KN č. 534/6 a č. 531/5) a rozšírenie premostenia odvodňovacieho kanála na p.č. 777 podľa predložených podkladov.

Uznesenie číslo 339/33/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave prijíma na základe Darovacej zmluvy medzi darcami Petrom Adamíkom a manž. Ľubicou Adamíkovou v podiele 1/1 a obcou Vysoká pri Morave ako obdarovaným dar, a to novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č. 534/6 o výmere 158m², v k.ú. Vysoká pri Morave. Darcovia predmetný pozemok bezodplatne darujú obci Vysoká pri Morave za účelom vytvorenia možnosti na vybudovanie miestnej príjazdovej komunikácie v lokalite B5- Mláka v zmysle ÚPN.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Uznesenie číslo 340/34/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave prijíma na základe Darovacej zmluvy uzatvorenej medzi darcami Luciou Polákovou v podiele ½, Petrom Polákom v podiele ¼ a Evou Benkovičovou v podiele ¼ a obcou Vysoká pri Morave ako obdarovaným dar, a to novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN číslo 531/5 o výmere 127m², v k.ú. Vysoká pri Morave. Darcovia predmetný pozemok bezodplatne darujú obci Vysoká pri Morave za účelom vytvorenia možnosti na vybudovanie miestnej príjazdovej komunikácie v lokalite B5 – Mláka v zmysle ÚPN.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Uznesenie číslo 341/35/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s rozšírením premostenia odvodňovacieho kanála v lokalite B5- Mláka na obecnom pozemku „C“ KN č. 777 podľa predložených podkladov.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

13d./ Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi obcou Vysoká pri Morave a ŽSR.

Ide o zaťažené pozemky v rozsahu 723 m² za jednorazovú odplatu 3 € za m² bez DPH, pričom zálohová odplata je vo výške 1446 € bez DPH. Jedná sa o vecné bremená na umiestnenie kanalizácie pre lokalitu B2.

Uznesenie číslo 342/36/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Vysoká pri Morave a ŽSR v rozsahu 723 m² za jednorazovú odplatu 3 € za m² bez DPH za účelom umiestnenia kanalizácie a poveruje starostu obce podpísaním budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 871 133 so spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

K bodu 14./ Rôzne

14a./ Projekt rekonštrukcie Domu služieb – 2. etapa.

Projektová dokumentácia sa skladá z troch častí:

- Štúdia interiéru – slúži ako podklad pre vypracovanie projektu – cena 2 000 €,

- Projekt pre stavebné povolenie – cena 5 000 €

- Realizačný projekt stavebnej časti, vrátane projektu samočinných opatrení

s

výkazmi, výmerom a rozpočtom – cena 2 400 €

Celková cena za uvedené časti projektovej dokumentácie je – 9 400 € bez DPH

Uznesenie číslo 343/37/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje projekt rekonštrukcie Domu služieb – 2. etapa podľa predloženej ponuky za uvedené časti projektovej dokumentácie v celkovej cene 9 400 € bez DPH.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

14b./ Prístavba kultúrneho domu - informácia o odstúpení úspešného uchádzača firmy SMM s.r.o. Trnava od zmluvy a výsledok nového verejného obstarávania

Uznesenie číslo 344/38/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave ruší Uznesenie číslo 279/52/4/2021 zo dňa 16.09.2021, ktorým zobralo na vedomie výsledok verejného obstarávania cez TENDERnet na projekt „Prístavba kultúrneho domu“ a poverilo starostu obce podpísaním zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom firmou SMM s.r.o. Trnava v celkovej sume 165 822,43 € s DPH z dôvodu ich odstúpenia od zmluvy.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Uznesenie číslo 345/39/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave berie na vedomie výsledok nového verejného obstarávania uzavretého prieskumu trhu cez TENDERnet na projekt „Prístavba kultúrneho domu“ a poveruje starostu obce podpísaním zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom firmou JOLUS s.r.o. Unín v celkovej sume 185 794,63 € s DPH

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

14c./ Príprava komunálnych volieb

Uznesenie číslo 346/40/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave určuje v zmysle § 166 ods.3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Vysoká pri Morave na funkčné obdobie 2022- 2026 jeden volebný obvod, 2 volebné okrsky a 9 poslancov obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave určuje v súlade s ust. § 11 ods. 4. Písm. i) zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre nové volebné obdobie úväzok starostu v rozsahu 100%.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

14d./ Návrh záložnej zmluvy na nehnuteľný majetok vo vlastníctve p. Viery Matulovej, ktorá je dlhodobo umiestnená v ZSS Rohožník.

Uznesenie číslo 347/41/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí so zmluvou o pôžičke a zmluvou o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti s dlžníkom a záložcom Vierou Matulovou.

(Uznesenie schvaľuje 6 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9, „za“ - 6 poslancov; „zdržal sa“: 3 poslanci - Ing. Lenka Dvoranová, Mgr. Gabriela Gabrišová, Milan Lapčík)

14e./ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021

Uznesenie číslo 348/42/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje predložený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022 bez pripomienok.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

14f./ Odmena pre hlavného kontrolóra za I. polrok 2022 vo výške 30%

Uznesenie číslo 349/43/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke za I. polrok 2022 vo výške 30 %

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Rôzne:

Uznesenie číslo 350/44/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave dáva výpoveď bez udania dôvodu zo zmluvy zo dňa 4.10.2021 o spolupráci medzi obcou Záhorská Ves, obcou Vysoká pri Morave a príspevkovou organizáciou Jeseň života ku dňu 31.12.2022

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Uznesenie číslo 351/45/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave súhlasí s vypracovaním projektu zateplenia ZŠ firmou AG Expert v hodnote 10 000 EUR bez DPH

(Uznesenie schvaľuje 8 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9, „zdržal sa“: Doc. Ing. Miroslav Kopča PhD.)

Uznesenie číslo 352/46/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave doporučuje pripraviť projekt na čerpanie finančných prostriedkov z MAS Dolné Záhorie v hodnote 41 000 EUR na komunálnu techniku.

(Uznesenie schvaľuje 9 poslancov z prítomných 9 a z celkového počtu 9)

Rôzne:

p. Valéria Dvoranová sa informuje, kto má na starosť údržbu priestranstva pred Zdravotným strediskom a lekárnou. Starosta informuje, že verejné priestranstvá sú v správe obce, avšak z kapacitných dôvodov v tomto čase pracovníci obce nestíhajú kosiť všetky priestranstvá.

p. poslanec Pavol Blaha informuje, že v sobotu má Cykloklub Vysočan plánovanú brigádu v rámci ktorej vyčistia aj spomínané priestory pri Zdravotnom stredisku.

Doc. Ing. Miroslav Kopča PhD. upozorňuje na miesta, kde zostali výmoly po plynároch. Starosta informoval, že tieto priebežne vyspravuje firma, ktorá projekt realizuje.

K bodu 15./ Záver

Po vyčerpaní programu starosta poďakoval všetkým poslancom, členom komisií a ostatným prítomným za účasť a ukončil rokovanie o 18,05 h.

Dušan Dvoran
Starosta obce

Ing. Ján Rusnák

Pavol Blaha

Overovatelia zápisnice

Zapísala: Mgr. Ivana Poláková