



O B E C V Y S O K Á P R I M O R A V E
O B E C N Ý Ú R A D
900 66 VYSOKÁ PRI MORAVE, HLAVNÁ 196

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vysoká pri Morave

č. 4/2026

o užívaní verejnej kanalizácie, o odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku, spoplatňovaní spracovania odpadových vôd a zneškodňovaní odpadových vôd zo žúmp na území obce Vysoká pri Morave

Návrh všeobecne záväzného nariadenia na pripomienkovanie	
-vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	18.03.2026
-zverejnený na webovej stránke obce dňa:	02.04.2026
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konanie:	20.04.2026
Počet podaných pripomienok:	-
Vyhodnotenie pripomienok:	-

Vydané všeobecne záväzné nariadenie	
Schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa:	23.04.2026
Číslo uznesenia:	27/2026
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa:	
Zvesené z úradnej tabule dňa:	
Účinné dňom:	

Obec Vysoká pri Morave podľa § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vyhláska č. 397/2003 Z.z. ,ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vysoká pri Morave

č. 4/2026

o užívaní verejnej kanalizácie, o odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku, spoplatňovaní spracovania odpadových vôd a zneškodňovaní odpadových vôd zo žump na území obce Vysoká pri Morave

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) ustanovuje povinnosti majiteľov nehnuteľností na území obce pri výstavbe kanalizačných prípojok, vypúšťaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie, podmienky ich odvádzania a likvidácie, zneškodňovaní odpadových vôd zo žump, prevádzkové podmienky domových čistiarní odpadových vôd, nakladaní s vodou z povrchového odtoku a spoplatňovaní odpadových vôd na území obce Vysoká pri Morave. Ďalej ustanovuje práva a povinnosti vlastníka verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd (ďalej len ČOV) v obci Vysoká pri Morave.

Čl. 2

Vymedzenie pojmov

Na účely tohto VZN sa rozumie:

- **verejnou kanalizáciou** – súbor stavieb a zariadení určených na odvádzanie odpadových vôd vo vlastníctve obce,
- **odpadovou vodou** – voda z domácností, výrobných a iných činností, ktorá svojimi vlastnosťami vyžaduje odvádzanie a čistenie,
- **nehnutel'nosťou** – stavba alebo pozemok, ktorý je možné technicky pripojiť na verejnú kanalizáciu, žumpu a domácu čističku odpadových vôd,
- **žumpou** – bezodtoková nádrž na zhromažďovanie odpadových vôd,
- **malou domovou čistiarňou odpadových vôd (ďalej len MČOV)** – zariadenie na individuálne čistenie odpadových vôd,
- **prevádzkovateľom a vlastníkom** – verejnej kanalizácie a čističky odpadových vôd na území obce je Obec vysoká pri Morave,
- **producent** – je fyzická, alebo právnická osoba ktorá produkuje odpadové a splaškové vody.

Čl. 3

Prevádzkovanie verejnej kanalizácie

1. Vlastníkom verejnej kanalizácie, kanalizačných odbočiek ukončených na hranici pozemku je Obec Vysoká pri Morave.
2. Prevádzkovateľom verejnej kanalizácie na území obce Vysoká pri Morave je Obec Vysoká pri Morave.

Čl. 4

Povinnosti a podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu

1. Vlastník nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v území s vybudovanou verejnou kanalizáciou, je povinný pripojiť sa na verejnú kanalizáciu, ak je to technicky možné.
2. Pripojenie nehnuteľnosti sa vykonáva na základe písomnej žiadosti vlastníka nehnuteľnosti.
3. Prevádzkovateľ kanalizácie určí technické podmienky a vydá súhlas s pripojením.
4. Vlastník je povinný zrealizovať pripojku na vlastné náklady a v súlade s technickými normami.
5. Vlastník nehnuteľnosti, ktorý je pripojený na verejnú kanalizáciu je povinný uzatvoriť Zmluvu o odvádzaní odpadových a splaškových vôd s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie.
6. Obec môže udeliť výnimku z povinnosti pripojenia na verejnú kanalizáciu, ak:
 - a) pripojenie nie je technicky uskutočniteľné,
 - b) náklady na pripojenie sú neprimerané,
 - c) nehnuteľnosť má funkčnú žumpu alebo malú domovú ČOV a je zabezpečená riadna likvidácia odpadových vôd.

Čl. 5

Cena za odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie – stočné

1. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou platí producent odpadových vôd prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie poplatok za stočné.
2. Maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou je stanovená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví POTVRDENÍM O CENE číslo 0121/2025/V-PC, číslo spisu 2591-2025-BA zo dňa 22.4.2025 s platnosťou do 31.12.2027 a variabilná zložka ceny vo výške 1,47€/m³, fixná zložka ceny pre tarifnú skupinu T1 (domácnosti) je 10,00€/rok, T2 (právnické osoby) je 18,00€/rok, T3 (bytovky) je 39,00€/rok.
3. Výška stočného pre nehnuteľnosti, ktoré čerpajú vodu z verejného vodovodu sa vypočíta vynásobením nameraného množstva spotrebovanej vody v m³ a stanovenej ceny za 1m³ odpadovej vody. Údaje o množstve spotrebovanej vody poskytuje prevádzkovateľovi Bratislavská vodárenská spoločnosť a. s. na základe odpočtu o spotrebe pitnej vody získaných z meracích zariadení na vodovodnej prípojke.
4. Výška stočného pre nehnuteľnosti, ktoré čerpajú vodu z vlastného zdroja vody (studne) sa množstvo určí výpočtom podľa smerných čísiel spotreby vody v zmysle prílohy č. 1 k Vyhláške č. 397/2003 Z.z., ktorú upravuje Vyhláška č. 209/2013 Z. z.

Ministerstva životného prostredia SR z 20.6.2013 nasledovne. Byty so samostatnými výtokmi vody, so splachovacím WC, s kúpeľňou so sprchovacím kútom, alebo s vaňou a s lokálnou prípravou teplej vody je spotreba 34m³ x osoba x rok.

5. Vyúčtovanie stočného sa vykonáva raz do roka.
6. Podkladom pre uhradenie stočného je vyúčtovacia faktúra vystavená prevádzkovateľom. Stočné uhradí producent v termíne splatnosti faktúry príkazom na úhradu priamo na účet prevádzkovateľa, poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu Vysoká pri Morave. Zálohové platby sa stanovujú po dohode s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie.

Čl. 6

Povinnosti a zodpovednosť vlastníkov nehnuteľností a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie

1. Vlastník nehnuteľnosti je povinný udržiavať kanalizačnú prípojku v dobrom technickom stave, umožniť prevádzkovateľovi prístup na kontrolu, zabezpečiť, aby do kanalizácie nevtekali zakázané látky a oznámiť poruchy alebo havárie bezodkladne prevádzkovateľovi.
2. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečovať prevádzku verejnej kanalizácie v súlade s technickými normami, vykonávať pravidelné kontroly a údržbu a viesť evidenciu pripojených nehnuteľností na verejnú kanalizáciu.
3. Prevádzkovateľ je oprávnený vykonať kontrolu prípojky a odoberať vzorky odpadových vôd a požadovať odstránenie zistených nedostatkov.

Čl. 7

Zakázané látky a zakázané spôsoby nakladania s odpadovými vodami

1. Do verejnej kanalizácie je zakázané vypúšťať látky, ktoré môžu poškodiť jej prevádzku alebo ohroziť životné prostredie, najmä:
 - a) ropné látky, chemikálie, toxické a nebezpečné látky,
 - b) pevné predmety, ktoré môžu spôsobiť upchatie,
 - c) dažďové vody a povrchové vody,
 - d) odpadové vody prekračujúce limitné hodnoty podľa osobitných predpisov
2. Vypúšťať odpadové vody na povrch terénu, do rigolov, potokov alebo pôdy.

Čl. 8

Podmienky pre prevádzkovanie žump

1. Vlastník nehnuteľnosti v miestach, kde nie je vybudovaná verejná kanalizácia sa odpadové vody odvádzajú do žump, vybudovaných v zmysle stavebného povolenia.
2. Žumpa musí byť vodotesná a v technickom stave, ktorý zabraňuje úniku odpadových vôd.
3. Vyprázdňovanie žump môže vykonávať len osoba oprávnená na zber a prepravu odpadových vôd.

4. Vlastník nehnuteľnosti je povinný uzatvoriť s prevádzkovateľom kanalizácie Zmluvu o vývoze odpadových vôd zo žúmp.

Čl. 9

Odvoz a zneškodňovanie odpadových vôd zo žúmp

1. Zneškodňovanie odpadových vôd zo žúmp zabezpečuje prevádzkovateľ verejnej kanalizácie vyčerpaním a odvozom odpadových vôd fekálnym cisternovým vozidlom s objemom 5m³ a následne vypustením do ČOV.
2. Prevádzkovateľ zodpovedá za bezpečné zlikvidovanie odpadových vôd.
3. Prevádzkovateľ nevykonáva čistenie žumpy od dnových sedimentov a zahnitého kalu
4. Vytiahnutie a odvoz odpadových vôd zabezpečuje prevádzkovateľ verejnej kanalizácie na základe telefonickej, písomnej alebo ústnej objednávky producenta, ktorá musí byť doručená 7 dní pred požadovaným odvozom. Vlastník nehnuteľnosti, alebo ním poverená osoba je povinný zabezpečiť vjazd k objektu, sprístupniť otvor k žumpe a uhradiť poplatok za vývoz žumpy podľa čl. 10 bod č. 2.
5. Prevádzkovateľ si v odôvodnených prípadoch napríklad porucha na ČOV, fekálnom vozidle, traktore, nepriaznivých poveternostných podmienok a iných nepredvídateľných okolnosti vyhradzuje právo nepristaviť fekálne vozidlo v dohodnutom termíne, následne o tejto skutočnosti informuje producenta.
6. Producent zodpovedá za to, že v odpadových vodách zo žumpy sa nebudú nachádzať látky, ktoré by mohli poškodiť technológiu čistenia odpadových vôd v ČOV, ani iné pevné predmety, ktoré môžu spôsobiť upchatie.

Čl. 10

Cena za odvádzanie odpadových vôd zo žúmp

1. Za likvidáciu odpadových vôd zo žúmp do ČOV je producent povinný zaplatiť poplatok.
2. Prevádzkovateľ poskytuje fyzickým a právnickým osobám služby čistiarne odpadových vôd fekálnym vozidlom. Poplatok za odvádzanie odpadových vôd zo žúmp do ČOV stanovuje obecné zastupiteľstvo uznesením. Výška poplatku pre fyzické osoby za vývoz žumpy sa určuje podľa objemu žumpy v m³ domácnosť 1 vývoz/5m³ – 12,50€, domácnosť 1 vývoz/3m³ – 9,00€, ďalej v závislosti od vzdialenosti umiestnenia žumpy na pozemku, za požitie viac ako 6m hadice sa pripláca za každý 1m hadice 1,00€. Výška poplatku domácnosti mimo obce v rámci katastra Vysoká pri Morave lokalita Centnúz a Dúbrava – 22,50€. Výška poplatku za vývoz žumpy pre právnické osoby, podnikateľské objekty 1 vývoz – 25,00€.
3. Úhradu poplatku za odvoz a likvidáciu odpadových vôd uhradí producent do 3dní od realizácie vývozu vlastníčkovi ČOV t. j. Obci Vysoká pri Morave. Poplatok môže producent uhradiť prevodným príkazom priamo na účet prevádzkovateľa, poštovou poukážkou alebo v pokladni obecného úradu. Pri uhradení poplatku za likvidáciu odpadových vôd priamo v pokladni obecného úradu hotovosťou, alebo bezhotovostne cez POS terminál, prevádzkovateľ producentovi odpadových vôd vydá doklad o úhrade.

4. V prípade neuhradenia stočného po dobu dlhšiu ako 30 dní po splatnosti a po opakovanom doručení dvoch výziev na úhradu stočného môže prevádzkovateľ prerušiť odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie a náklady s tým spojené hradí producent.
5. Vlastník nehnuteľnosti je povinný uchovávať doklady o vývoze odpadových vôd a na požiadanie prevádzkovateľa alebo kontrolných úradov preukázať spôsob likvidácie odpadových vôd.

Čl. 11

Stavebné podmienky na vybudovanie malých domových ČOV

1. Malá čistička odpadových vôd sa buduje tam, kde splaškové odpadové vody nemožno odvádzat' do verejnej kanalizácie.
2. MČOV je podľa § 52 ods.1 písm. e) zákona č. 364/2004 o vodách (vodný zákon) vodnou stavbou. Na jej realizáciu je potrebné stavebné povolenie od príslušného Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe projektovej dokumentácie.

Čl. 12

Podmienky prevádzky malých domových ČOV

1. Domová ČOV musí byť schválená podľa platných technických predpisov.
2. Prevádzkovateľ MČOV je povinný predložiť platný certifikát malej ČOV, platné povolenie na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd.
3. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť jej pravidelnú údržbu a viesť záznamy o prevádzke.
4. Predložiť 1 x ročne doklady, že boli realizované akreditované rozbery vypúšťaných odpadových vôd počas celej doby platnosti povolenia na vypúšťanie.
5. Kal z domovej ČOV musí byť odvázaný oprávnenou osobou.

Čl. 13

Priestupky, sankcie a pokuty

1. Porušenie ustanovení tohto nariadenia: prevádzku alebo ohroziť životné prostredie, najmä:
 - a) právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie sa postihuje podľa zákona č. 369/1190Zb. o obecnom zriadení v neskorších predpisov,
 - b) fyzickou osobou sa posudzuje ako priestupok proti poriadku v správe podľa §46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
2. Pri uhradení stočného po dni splatnosti si prevádzkovateľ verejnej kanalizácie bude uplatňovať sankcie vo výške 0,06% za každý deň z omeškania.

Čl. 14
Závěrečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom schválenia Obecným zastupiteľstvom vo Vysokej pri Morave.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave uznesením OcZ č.2 zo dňa 23.04.2026 číslo 27/2026.
3. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej pri Morave.

Mgr. Andrej Dvoran
starosta obce