

O B E C V Y S O K Á P R I M O R A V E

900 66 Vysoká pri Morave, Hlavná 196

číslo SU-3402/264/2025

Vysoká pri Morave 20. 10. 2025

OZNÁMENIE

Obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad príslušný v zmysle § 15 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 84 ods. 4 písm. a) stavebného zákona, podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 36 a § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“),

oznamuje

začatie spojeného územného a stavebného konania o povolení inžinierskej líniovej stavby,

stavba **„BB Vysoká - distribučné rozvody NN“**

stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
IČO: 36 361 518

v zastúpení Ing. Igor Doka, Železničiarska 16, 900 51 Zohor

miesto stavby na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 4109/8, 4109/10, 3092/73, 3092/74, 3092/65, 3092/59 a 3092/10 katastrálne územie Vysoká pri Morave

Popis stavby:

Účelom stavby je vybudovanie nového NN káblového vedenia a rozpojovacej istiacej skrine SR pre napojenie novej IBV 7 rodinných domov. Distribučný rozvod NN bude napájaný z existujúcej trafostanice TS 0071-015 so zaslučkovaním do existujúcej SR č. 0071-0100.

Z existujúcej distribučnej trafostanice TS 0071-015 bude vedený NN distribučný rozvod do navrhovanej skrine SR, zaslučkovaný do existujúcej skrine SR 0071-0100. Vedenie distribučného rozvodu bude zaslučkovaný do existujúcej skrine SR 0071-0100. Vedenie distribučného rozvodu bude vedené v zemi v zelenom páse alebo pod komunikáciou.

Z NN rozvádzača trafostanice TS 0071-015 - vývod č.7 cez poistky 3x250A bude vedený kábel NAYY-J 4x240 do navrhovanej skrine SR9. Vedenie bude v dĺžke cca 67m. Z navrhovanej skrine SR9 bude vedený kábel typu NAYY-J 4x240 do existujúcej skrine SR 0071-0100. Vedenie bude v dĺžke cca 86m. Vedenia budú uložené v zemi. Vyhotovenie navrhovanej skrine SR bude typu SR 9- DIN1W2X400A/ 8x160A P2.

Ostatné informácie ohľadom veľkosti istenia distribučných rozvodov a ich trasovania sú uvedené vo výkresovej dokumentácii, vo výkrese Situácie a Schémy NN. Distribučné rozvody NN trasované pod komunikáciou alebo pri križovaní s inými sieťami budú uložené v chráničkách FXXVR 0160.

Uloženie vedení NN v zemi

Káble NN musia byť uložené v zemi pri dodržaní STN 33 2000-5-52 a STN 73 60 05 s min. krytím 0,7 m pod Ú.T., 0,35 m pod chodníkom, 1,0 m pod komunikáciou s chránením chráničkou pri jej križovaní. V zemi uložené vo vodorovnej vzdialenosti min.0,4 m od NTL a min.0,6 m od STL plynovodu pri ich súbehu a vo zvislej vzdialenosti min.0,1 m od NTL a min.0,1 m od STL plynovodu pri ich križovaní v chráničke presahujúci plynovod na každú stranu o 1,0 m. Pri križovaní bez chráničky min. 0,4 m od NTL plynovodu a min. 1,0 m od STL plynovodu.

Chránené územia a ochranné pásma

Stavbou nie sú dotknuté žiadne chránené územia, objekty a porasty, ktoré by mohli byť znehodnotené. Stavba sa nenachádza v blízkosti vodného toku. Pri montáži nedôjde k výrubu stromov. Pri výstavbe a po jej ukončení je potrebné dodržať ochranné pásmo elektrických vedení. V zmysle Zákona o energetike č.251/2012 §43 sú definované nasledovné ochranné pásma: NN káblové vedenie – 1m na obe strany od kraja kábla

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Údaje o projektovaných kapacitách

- NN káblové vedenie NAYY-J 4x240	cca 170m
- Chránička FXKVR Ø160mm	cca 85m
- Istiaca poistková skriňa SR	1 ks
- Výkop do 700x1200mm (šxh)	cca 130m

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 36 ods. 2 a § 61 ods. 3 zákona **n e p r i h l i a d n e**.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány a organizácie.

Do podkladov rozhodnutia možno po predchádzajúcom telefonickom dohovore (tel. +421 2 65 96 71 20 kl. 6) alebo v stránkových hodinách Stavebného úradu (Utorok 08.00 – 12:00, 13:00 – 15:00 a Streda 08.00 – 12:00, 13:00 – 16:30) nahliadnuť na stavebnom úrade vo Vysokej pri Morave najneskôr do daného termínu.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa **nebude prihliadať**.

Podľa § 36 ods. 3 a § 61 ods. 6 zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa nechal zastupovať.

Podľa § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

Začatie stavebného konania je v zmysle § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Vysoká pri Morave. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Mgr. Andrej D v o r a n
starosta obce

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava v zastúpení Ing. Igor Doka, Železničiarska 16, 900 51 Zohor

Vlastníci pozemkov pod stavbou:

2. Patrik Šťastný, č. 270, 908 75 Studienka

3. BB TRADE s.r.o., Továrenská 935/1A, 900 66 Vysoká pri Morave, IČO: 52025501

4. Obec Vysoká pri Morave, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave, IČO: 00305197

5. Projektant: Pareli s.r.o., Vlárská 50/A, 831 01 Bratislava

Vlastníci susedných pozemkov:

6. Ing. Ivan Nerád, CSc., Drotárska cesta 7697/60, 811 02 Bratislava, PSČ 81102

7. Juraj Markovič, Nad lúčkami 4, 841 04 Bratislava

8. Robert Markovič, Avenue Elmhurst 92-7 52, 113 73 New York, USA

9. Jarmila Bernhauserová, Púchovská cesta 4/71, Lednické Rovné-Horenická Hôrka

10. Mária Žemberová, Emila Belluša 6936/12, 921 01 Piešťany

11. Tomáš Lederleitner, Továrenská 366/29, 900 66 Vysoká pri Morave

12. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:

13. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

14. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

15. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

16. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

17. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov na životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

18. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
19. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
20. Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
21. Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
22. Obvodný banský úrad Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
23. NAFTA a.s., Votrubova 1, 829 01 Bratislava
24. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
25. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
26. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
27. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
28. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
29. Obec Vysoká pri Morave, Ref. ČOV a kanal., Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave
30. Obec Vysoká pri Morave, odd. úz. plánovania, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave
31. Tu

Doručuje sa:

32. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava v zastúpení Ing. Igor Doka, Železničiarska 16, 900 51 Zohor
- Vlastníci pozemkov pod stavbou:
33. Patrik Šťastný, č. 270, 908 75 Studienka
 34. BB TRADE s.r.o., Továrenská 935/1A, 900 66 Vysoká pri Morave, IČO: 52025501
 35. Obec Vysoká pri Morave, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave, IČO: 00305197
 36. Projektant: Pareli s.r.o., Vlárská 50/A, 831 01 Bratislava

Na vedomie:

37. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
- Vlastníci susedných pozemkov:
38. Ing. Ivan Nerád, CSc., Drotárska cesta 7697/60, 811 02 Bratislava, PSČ 81102
 39. Juraj Markovič, Nad lúčkami 4, 841 04 Bratislava
 40. Robert Markovič, Avenue Elmhurst 92-7 52, 113 73 New York, USA
 41. Jarmila Bernhauserová, Púchovská cesta 4/71, Lednické Rovné-Horenická Hôrka
 42. Mária Žemberová, Emila Belluša 6936/12, 921 01 Piešťany
 43. Tomáš Lederleitner, Továrenská 366/29, 900 66 Vysoká pri Morave

Príloha:

Výkres č. 101 Situácia, distribučné rozvody NN, vypracovaný v 03/2025 Ing. Matejom Jašurekom

Podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku: „Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.“

Vyvesené dňa

29.10.2025

Zvesené dňa

14.11.2025

