

# O B E C V Y S O K Á P R I M O R A V E

900 66 Vysoká pri Morave, Hlavná 196

číslo SU-1615/210/2024  
(predchádzajúce číslo spisu: 790/2023)

Vysoká pri Morave 22. 04. 2024

## OZNÁMENIE

Obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad príslušný v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 36 stavebného zákona oznamuje

### z a č a t i e ú z e m n é h o k o n a n i a

o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby	„IBV Vysoká pri Morave, lokalita B“,
objektová skladba	SO 603 Trafostanica 0071-010 SO 604 Trafostanica TS 01 SO 605 VN rozvod SO 606 NN rozvod
navrhovateľ	Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO: 36 361 518
v zastúpení	REBMANS, s. r. o., Mokrohájska cesta 10, 841 04 Bratislava, IČO: 36 748 935
miesto stavby	na pozemkoch registra „C“ KN parcelné čísla 4262/62, 4262/65, 4262/69, 4262/70, 4262/71, 4262/73, 4362/38, 4362/39, 4362/52, 3099/3 a registra „E“ KN parcelné číslo 3099/1, katastrálne územie Vysoká pri Morave,

### Popis stavby:

#### SO 603 Trafostanica 0071-010

Predmetom prevádzkového súboru je vybudovanie novej kioskovej transformačnej stanice. Navrhovaná je kiosková transformačná stanica HARAMIA typ EH8C pre možnosť osadenia jedného transformátora do 630kVA. V novej TS bude osadený transformátor o výkone 400kVA.

#### Situovanie trafostanice

Navrhovaná transformačná stanica bude osadená na pozemku podľa výkresu č.1, vypracovaného Ing. D. Držíkom v 01/2024, priloženého v prílohe.

#### Konštrukcia transformačnej stanice

Betónová transformačná stanica polozapustená, obsluhovateľná z vonku typu EH8C, výrobca ELEKTROHARAMIA Lozorno, je nízka, kompaktná železobetónová bunka, čiastočne zapustená do terénu. Skladá sa z dvoch samostatných častí:

- stavebné teleso /skelet + káblový priestor /vaňa/
- strecha

Transformačná stanica je rozdelená medzistenami na časť rozvádzača VN, časť transformátorovú a časť rozvádzača NN. Do jednotlivých častí je zvlášť otvor /dvere/ z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Do jednotlivých častí nie je možný vstup.

Stavebné teleso - je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť trafostanice /vaňa/ preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V hornej prednej časti sú dvojkrídlové dvere, pre obsluhu VN rozvádzača, z vonkajšieho priestoru, V dolnej časti káblového priestoru sa nachádzajú otvory pre prívodne VN káble. V hornej zadnej časti (oproti) sú dvojkrídlové dvere, pre obsluhu NN rozvádzača, z vonkajšieho priestoru. V dolnej časti káblového priestoru sa nachádzajú otvory pre odchádzajúce NN káble. Z bočnej strany sú jedny jednokrídlové dvere pre kontrolu transformátora. Káblový priestor /vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Veľkosť dverí, vetracích mriežok, ako aj pôdorysné rozmery TS sú dané veľkosťou skeletu, ako aj prístrojového vybavenie podľa požiadaviek zákazníka.

Strecha - je rovnako ako stavebné teleso odliate zo železobetónu vysokej pevnosti s miernym spádom /rovná strecha/ do oboch strán s miernym presahom stavebného telesa. Uložená je na vodiacich skrutkách, ktoré sú zabudované na stav. telese, čiže je znemožnené posunutie strechy v prípade rôznych pnutí. Styčná plocha medzi telesom a strechou je po celom obvode vodotesne odizolovaná.

Technickým osvedčením vydaným Technickým a skúšobným ústavom stavebným Bratislava boli overené a potvrdené: mrazuvzdornosť, vodotesnosť, olejonepriepusnosť, požiarne odolnosť, hlučnosť, pevnosť betónu a ochrana pred úrazom elektrickým prúdom. Z vonkajšej strany je vaňa natrená penetračným náterom z dôvodu styku vane s okolitou zemínou.

Základné technické údaje:

Prístup pre obsluhu a ovládanie trafostanice:	Z vnútorného priestoru
Vonkajšia dĺžka:	3000 mm
Vonkajšia šírka:	1900 mm
Zastavaná plocha:	5,7 m <sup>2</sup>
Celková výška so strechou:	3500 mm
Výška (nad terénom):	cca 1990 mm
Hĺbka zapustenia do zeme:	700 mm
Max. veľkosť transformátora:	do 1250 kVA

### **SO 604 Trafostanica TS 01**

Predmetom stavebného objektu je vybudovanie novej kioskovej transformačnej stanice. Navrhovaná je kiosková transformačná stanica HARAMIA typ EH8C pre možnosť osadenia jedného transformátora do 630kVA. V novej TS bude osadený transformátor o výkone 630kVA.

#### Situovanie trafostanice

Navrhovaná transformačná stanica bude osadená na pozemku podľa výkresu č.1, vypracovaného Ing. D. Držíkom v 01/2024, priloženého v prílohe.

#### Konštrukcia transformačnej stanice

Betónová transformačná stanica polozapustená, obsluhovateľná z vonku typu EH8C, výrobca ELEKTROHARAMIA Lozorno, je nízka, kompaktná železobetónová bunka, čiastočne zapustená do terénu. Skladá sa z dvoch samostatných častí:

- stavebné teleso /skelet + káblový priestor /vaňa/
- strecha

Transformačná stanica je rozdelená medzistenami na časť rozvádzača VN, časť transformátorovú a časť rozvádzača NN. Do jednotlivých častí je zvlášť otvor /dvere/ z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Do jednotlivých častí nie je možný vstup.

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť trafostanice /vaňa/ preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V hornej prednej časti sú dvojkřídlivé dvere, pre obsluhu VN rozvádzača, z vonkajšieho priestoru. V dolnej časti káblového priestoru sa nachádzajú otvory pre prívodne VN káble. V hornej zadnej časti (oproti) sú dvojkřídlivé dvere, pre obsluhu NN rozvádzača, z vonkajšieho priestoru. V dolnej časti káblového priestoru sa nachádzajú otvory pre odchádzajúce NN káble. Z bočnej strany sú jedny jednokřídlivé dvere pre kontrolu transformátora. Káblový priestor /vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Veľkosť dverí, vetracích mriežok, ako aj pôdorysné rozmery TS sú dané veľkosťou skeletu, ako aj prístrojového vybavenie podľa požiadaviek zákazníka.

Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliate zo železobetónu vysokej pevnosti s miernym spádom /rovná strecha/ do oboch strán s miernym presahom stavebného telesa. Uložená je na vodiacich skrutkách, ktoré sú zabudované na stav. telese, čiže je znemožnené posunutie strechy v prípade rôznych pnutí. Styčná plocha medzi telesom a strechou je po celom obvode vodotesne odizolovaná.

Technickým osvedčením vydaným Technickým a skúšobným ústavom stavebným Bratislava boli overené a potvrdené: mrazuvzdornosť, vodotesnosť, olejonepriepusnosť, požiarne odolnosť, hlučnosť, pevnosť betónu a ochrana pred úrazom elektrickým prúdom. Z vonkajšej strany je vaňa natrená penetračným náterom z dôvodu styku vane s okolitou zemínou.

Základné technické údaje:

Prístup pre obsluhu a ovládanie trafostanice:	z vnútorného priestoru
Vonkajšia dĺžka:	3000 mm
Vonkajšia šírka:	1900 mm
Zastavaná plocha:	5,7 m <sup>2</sup>
Celková výška so strechou:	3500 mm
Výška (nad terénom):	cca 1990 mm
Hĺbka zapustenia do zeme:	700 mm
Max. veľkosť transformátora:	do 1250 kVA

### SO 605 VN rozvod

Predmetom stavebného objektu je vybudovanie VN káblvej prípojky pre novú transformačnú stanicu (ďalej TS). VN káblové vedenie bude začínať v mieste rozrezania a spojovania exist. Kábla (vybudovaný v rámci prekládky VN vedenia) na dva navrhované káble priamymi spojkami. Káble budú pokračovať v trase podľa výkresu č.1 k miestu osadenia navrhovanej TS kde sa pripoja do prívodných polí VN rozvádzača.

VN káblový rozvod bude realizovaný káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x240mm<sup>2</sup>.

Káble budú uložené prevažne v zelenom páse, v ryhe 120x50 cm v pieskovom lôžku. Uloženie navrhovaného kábla, križovanie a súbegy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN 34 1050 :9/1970 + Za :8/1975 + Z\*b :2/1984 + Zc 6/1988 + Z\*4 :8/2001 za dodržania STN 73 6005 :1/1985 + Za :7/1988 + Zb :9/1990 + Z3 :1/1992 + Z4 :11/1992 + Z\*5 :7/2000 + Z6 :10/2001. Pri križovaní komunikácie a podzemných inžinierskych sietí bude kábel uložený v korugovanej ochrannej rúre FXKV Ø200mm, resp. PE Ø200mm.

Pred začatím zemných prác musia byť všetky podzemné inžinierske siete vytýčené. Pred realizáciou je nevyhnutné vytýčiť všetky dotknuté inžinierske siete. Tieto práce budú vykonané v zemine tr. III.

V koridore nového VN káblového vedenia – v spoločnej ryhe je navrhované uloženie noveztrubky HDPE 40 – červená farba s označením ZSDIS. Na lomoch trasy, v mieste spojenia dvoch HDPE trubiiek, a v mieste križovania trubky s komunikáciou budú použité ID markery.

### SO 606 NN rozvod

Predmetom stavebného objektu je vybudovanie nových NN distribučných rozvodov pre napojenie nových odberných miest v lokalite.

Energetická bilancia:

VARENIE: elektrické

KÚRENIE: elektrické

V lokalite bude napájaných 58 odberných miest, ČS a RVO.

Počet odberov (n)	60,00
Inštalovaný výkon P (kW)	968,08
koefficient súčasnosti ( $\beta$ )	0,303
Odoberaný prúd celkom I (A)	447,90
Odoberaný prúd I (A)/1odb.m.	7,46
Odoberaný výkon celkom Ps (kW)	293,60
Odoberaný výkon Ps (kW)/1odb.m.	4,89

Výpočet zaťaženia Pp (kW) na transformátor:

Výpočet zaťaženia Ps (kW) na transformátor: pre novú lokalitu je navrhovaný nový transformátor s výkonom 1x630kVA v kioskovej trafostanici osadenej v obytnej zóne.

počet bytových jednotiek n

$$\beta = 0,20 + 0,8/\sqrt{n} = 0,303$$

Nové NN rozvody budú napojené z nových transformačných staníc.

Z jednotlivých TS budú nové NN káblové vedenie vedené v budúcom chodníku. Káblové vedenie bude slučkované v pilierových rozpojovacích a istiacich skriniach (8ks), ktoré budú slúžiť pre napojenie koncových odberateľov. Osadenie pilierových rozpojovacích istiacich skriň navrhujem na verejne prístupnom mieste. Z káblového vedenia navrhujem vytvoriť vzájomne prepojenú slučku s prepojením navrhovaných NN rozvodov. Káblový rozvod bude realizovaný dvoma paralelne uloženými káblami vyvedenými z každej TS. Deliacim miestom rozdelenia napájania IBV pre jednotlivé TS bude istiacia skriňa 4.

Káblový rozvod NN Je navrhovaný káblami jednotného prierezu NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>, ktoré budú slučkované v poistkových rozpojovacích skriniach typu SR, od výrobcu HASMA.

Nový NN kábel bude uložený vo voľnom teréne v káblovej ryhe 800x350 mm v pieskovom lôžku kryté plastovými platňami a výstražnou fóliou. Pri križovaní s inžinierskymi sieťami a miestnymi komunikáciami bude kábel uložený v káblovej ryhe 500x1200 mm v chráničkách FXKV 160 mm na zhutnenom podklade. Presné body križovania budú pri realizácii stavby upresnené realizátorom stavby.

Káble sú uložené v káblovej ryhe pri dodržaní STN EN 33 2000 5-52 s min. krytím

- terén 0,7 m pod úrovňou terénu
- chodník 0,5 m pod úrovňou chodníka
- cesty 1,2 m pod úrovňou cesty

Určenie prostredia bol určený odbornou komisiou v protokole o určení prostredia v zmysle STN. Stupeň dôležitosti dodávky el. energie v zmysle STN 34 1610: III. Stupeň

Poznámka: všetky dotknuté inžinierske siete treba nechať pred začatím výkopových prác dôkladne vytýčiť. Kábel pri križovaní umiestniť do chráničky.

Uzemnenie SR skrine bude riešené zemniacou páskou FeZn 30x4 mm pripoloženej v káblovej ryhe.

V koridore nového NN káblového vedenia – v spoločnej ryhe je navrhované uloženie noveztrubky HDPE 40 – červená farba s označením ZSDIS. Na lomoch trasy, v mieste spojenia dvoch HDPE trubiek, a v mieste križovania trubky s komunikáciou budú použité ID markery.

Na súvisiacu stavbu „IBV Vysoká pri Morave“, stavebný objekt SO 601 prekládka VN vedenia a SO 602 presmerovanie NN rozvodov z TS 0071-010 bolo obcou Vysoká pri Morave vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.j. SÚ/63/22/23/Kri-r dňa 14.03.2023, právoplatné dňa 02.05.2023.

Súčasne stavebný úrad nariaduje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**20. mája 2024 (pondelok) o 09:00 hod.**

so stretnutím prizvaných v stanovenom čase na obecnom úrade vo Vysokej pri Morave, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 36 ods. 1 Stavebného zákona **n e p r i h l i a d n e**.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány a organizácie.

Do podkladov rozhodnutia možno po predchádzajúcom telefonickom dohovore (tel. +421 2 65 96 71 20 kl. 6) alebo v stránkových hodinách Stavebného úradu (Utorok 08.00 – 12:00, 13:00 – 15:00 a Streda 08.00 – 12:00, 13:00 – 16:30) nahliadnuť na Obecnom úrade vo Vysokej pri Morave najneskôr do daného termínu.

V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa nechal zastupovať.

Začatie územného konania je v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 správneho poriadku spolu so situačným výkresom vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na obce Vysoká pri Morave. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

**Mgr. Andrej D v o r a n**  
starosta obce

**Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:**

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO: 36 361 518 v zastúpení REBMANS, s. r. o., Mokrohájska cesta 10, 841 04 Bratislava, IČO: 36 748 935
2. Ing. Stanislava Dräxlerová, Roľnícka 69, 831 07 Bratislava
3. REBMANS, s.r.o., Mokrohájska cesta 10, 841 04 Bratislava
4. Galmond, a.s., Vansovej 2, 811 03 Bratislava
5. INGENIOUS, s.r.o., Mokrohájska cesta 10, 841 04 Bratislava
6. Eleonora Chudíková, Slatinská 24, 821 07 Bratislava
7. Hana Belošičová, Slatinská 5023/24, 821 07 Bratislava
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11, IČO: 17 335 345
9. Obec Vysoká Pri Morave, Hlavná 196, 90066 Vysoká pri Morave
10. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

**Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:**

11. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
12. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
13. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa ochrany ovzdušia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
14. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
15. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
16. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
17. Okresný úrad Malacky, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, 901 01 Malacky
18. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. ORHaZZ v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
20. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
21. Ministerstvo vnútra SR, ORPZvMA, ODI v MA, Zámocká 5, 901 01 Malacky
22. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
23. NAFTA a.s., Votrubova 1, 829 01 Bratislava
24. Štátna ochrana prírody SR, Správa chránenej krajinnej oblasti Záhorie, Vajanského 17, 901 01 Malacky
25. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
26. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
27. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
28. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
29. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
30. Michlovský spol. s.r.o., Letná 796/9, 821 01 Piešťany
31. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
32. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
33. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
34. SLOVANET a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
35. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
36. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava

37. Dial Telecom, a.s., organizačná zložka, Zámocká 7074/30, 811 01 Bratislava
38. Türk Telekom International SK, spol. s r.o., Haanova 12, 851 04 Bratislava
39. Transpetrol, a.s., prev. Šahy, 936 01 Šahy
40. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
41. SITEL, s.r.o, Zemplínska 6, 040 01 Košice
42. Obec Vysoká pri Morave, Referát prevádzky ČOV a kanalizácie, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave
43. Obec Vysoká pri Morave, cestný správny orgán, Hlavná 196, 900 66 Vysoká pri Morave
44. tu

Príloha:

Výkres č. 1 - Situácia, vypracovaná v 01/2024 Ing. D. Držíkom

Podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku: „Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.“

Vyvesené dňa 24.04.2024

Zvesené dňa 10.05.2024

