

O B E C V Y S O K Á P R I M O R A V E

900 66 Vysoká pri Morave, Hlavná 196

č.j. SU/674/23/Krl-pr

Vysoká pri Morave 16. 05. 2023

Mgr. Karlovská

R o z h o d n u t i e

Dňa **29. 11. 2022** (doplnené 31.01.2023) podal **Ing. Vladimír Paučo, Robotnícka 501/69, 900 66 Vysoká pri Morave** na obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad, žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby s kolaudáciou "**Rodinný dom – obnova (rekonštrukcia)**" súp. číslo **501** na pozemkoch **parc. č. 399/1** v k. ú. **Vysoká pri Morave** v dodatočnom povolení zmeny stavby s kolaudáciou.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytuje dostatočný podklad pre vydanie dodatočného povolenia stavby s kolaudáciou, **Obec Vysoká pri Morave** ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe ustanovenia § 60 odst. 1 a § 81 ods. 3 stavebného zákona

v y z ý v a

žiadateľa, aby v lehote do **60 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia, doplnil o potrebné podklady na vydanie dodatočného povolenia stavby s kolaudáciou v zmysle ustanovenia §8, §9, §17 a §18 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona o:

- 1 projektovú dokumentáciu, technickú správu, sprievodnú správu v rozsahu z ktorého bude zrejmé či sa jedná o obnovu, rekonštrukciu alebo novú stavbu
- 2 stanoviská správcov sietí
- 3 stanoviská obce Vysoká pri Morave, MZZO-ochrana ovzdušia, ochrana vôd, správca miestnej komunikácie
- 4 opečiatkované prehlásenie stavebného dozora
- 5 originál opečiatkovanú projektovú dokumentáciu
- 6 vytýčenie stavby
- 7 doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 43f stavebného zákona)
- 8 súhlas vlastníkov pozemkov do ktorých zasahuje požiarne nebezpečný priestor
- 9 doklad o nakladaní so stavebným odpadom (v TS nie je uvedené množstvo a druh stavebného odpadu)

z uvedených dôvodov tunajší úrad podľa § 29 odst. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní stavebné konanie

p r e r u š u j e

Stavebný úrad bude podľa § 29 ods. 4) správneho poriadku pokračovať v dodatočnom povolení stavby s kolaudáciou až po doplnení podania. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa § 29 ods. 5) správneho poriadku neplynú. V prípade, že v stanovenej lehote podanie nedoplníte, bude konanie podľa § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona zastavené.

Ak predložené doklady nebudú postačovať k riadnemu posúdeniu žiadosti z hľadiska záujmov sledovaných v správnom konaní, môže stavebný úrad určiť rozsah, spôsob a lehotu ich doplnenia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad predložené podanie Ing. Vladimírom Paučom, Robotnícka 501/69, 900 66 Vysoká pri Morave preskúmal a zistil, že neposkytuje dostatočný podklad pre vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu s kolaudáciou „Rodinný dom – obnova (rekonštrukcia)“ súp. číslo 501 na pozemkoch parc. č. 399/1 v k. ú. Vysoká pri Morave preto vyzval žiadateľa k doplneniu podania.

Správny orgán je povinný poskytnúť pomoc a poučenie, aby účastník konania v konaní neutrpel ujmu, pre neznalosť právnych predpisov. Na odstránenie nedostatkov je správny orgán povinný poskytnúť účastníkovi konania primeranú lehotu.

Stavebný úrad vyzval žiadateľa, aby doplnil konkrétne podklady, ktoré sú potrebné pre vydanie rozhodnutia, určil mu primeranú lehotu na ich doplnenie a poučil ho o dôsledkoch nedoplnenia podania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

Z dôvodu neznámych účastníkov konania má toto rozhodnutie podľa § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, bude verejná vyhláška vrátená na obec Vysoká pri Morave – stavebný úrad, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia

Mgr. Andrej D v o r a n
starosta obce

Účastníci konania:

1. verejnou vyhláškou pre všetkých účastníkov konania - vlastníkov nehnuteľností, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté parc.č. KN C 399/1, 399/2, 391, 400, 402/2 v k.ú. Vysoká pri Morave

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

