



O B E C V Y S O K Á P R I M O R A V E

900 66 Vysoká pri Morave, Hlavná 196

č.j. SÚ/426/22/Krl-o

Vysoká pri Morave 18. 10. 2022

Mgr. Karlovská

Vec

O z n á m e n i e o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním o umiestnení stavby

Dňa **07.07.2022 (doplnením dňa 04.08.2022, 29.09.2022)** podal **Michal Benkovič a Michaela Benkovičová, Nová 552/1, 900 66 Vysoká pri Morave** na obec Vysoká pri Morave, stavebný úrad, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **"Rodinný dom, nepriepustná žumpa a prípojky na inžinierske siete (voda, elektro)"** na pozemkoch **parc. č. 2584/18, 2584/12, 2584/13, 2584/14** v k. ú. **Vysoká pri Morave** v stavebnom konaní spojenom s územným konaním o umiestnení stavby.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie spojené s územným konaním o umiestnení stavby.

Obec Vysoká pri Morave ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), oznamuje podľa §36 ods. 1, 39a a 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), začatie stavebného konania spojeného s územným konaním a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho konania.

Účastníci stavebného konania spojeného s územným konaním môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr **7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámi svoje stanovisko aj dotknutý orgán.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním neoznámi v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, podľa § 36 ods. 3 a § 61 ods. 6 stavebného zákona, má tunajší úrad za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v obci Vysoká pri Morave.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má z dôvodu neznámych účastníkov konania podľa ustanovenia 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. zákon o správnom konaní (správny poriadok), ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté, povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Vysoká pri Morave.

Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, bude verejná vyhláška vrátená na obec Vysoká pri Morave - stavebný úrad, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Dušan Dvorn
starosta obce

Obdržia:

Účastníci konania:

1. verejnou vyhláškou pre všetkých účastníkov konania - vlastníkov nehnuteľností pozemky parc.č. KN „E“ 2584, KN „C“ 2584/3, 2584/6, 2587/12, 2587/11, 2587/9, 2584/1, 2587/10, 2587/1, 2584/15, 2587/8, 2583/4, 2584/18, 2584/12, 2584/13, 2584/14, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o žp, ochrana prírody a krajiny
2. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný
3. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava
4. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
5. Obec Vysoká pri Morave, ochrana ovzdušia, ochrana vôd, cestný správny orgán

Na vedomie:

1. Michal Benkovič, Nová 552/1, Vysoká pri Morave
2. Michaela Benkovičová, Nová 552/1, Vysoká pri Morave
3. Pavel Benkovič, Továrenská 17, Vysoká pri Morave
4. Eva Benkovičová, Továrenská 17, Vysoká pri Morave
5. Jozef Polák, Továrenská 16, Vysoká pri Morave
6. Milan Hrebeň, Športová 9, Vysoká pri Morave
7. Roxana Hrebeňová, Športová 9, Vysoká pri Morave
8. Mgr. Juraj Tichý, Myslenická 192, 902 03 Pezinok
9. MUDr. Lucia Tichá, Myslenická 192, 902 03 Pezinok
10. projektant: Ing. Milan Vorčák, PROMiprojekt, s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava
11. st. dozor: Ing. arch. Martin Sládek, Malé námestie 6, 901 01 Malacky
12. tu